

Изработува:

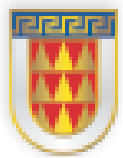
Одделение за комунални дејности
и уредување на градежното земјиште
Секторот за спроведување на урбанистички
плани, урбанистичко планирање, заштита на
животната средина, комунални дејности и
уредување на градежното земјиште на Општина
Битола.

Разгледува:

Комисија за јавни и комунални
дејности

Донесува:

Совет на Општина Битола



ОПШТИНА БИТОЛА

ПРЕДЛОГ П Р О Г Р А М А

за

ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНАТА БИТОЛА за 2024год.

Јуни, 2024 година
Битола

Врз основа на член 22 точка 9 од Статутот на Општина Битола („Службен Гласник на Општина Битола” бр.10/05; бр.17/08; бр.08/19; и бр.14/20), а во врска со член 94 став (4) од Законот за градежно земјиште („Службен Весник на РМ” бр.15/15; бр.98/15; бр.193/15; бр.226/15; бр.31/16; бр.142/16; бр.190/16 и бр.275/19), Советот на Општина Битола, на својата седница, одржана на ден _____ 2024год. донесе:

ПРЕДЛОГ ПРОГРАМА ЗА

Измени и дополнување на

Програмата за уредување на градежното земјиште

на подрачјето на Општина Битола

за 2024год.

1.Во Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општина Битола за 2024 година („Службен Гласник на Општина Битола“ бр.18 /2023,) се вршат измени и дополнувања во деловите на Планирани приходи и планирани расходи за реализација на Програмата за уредување на градежно земјиште за 2024година и после извршените измени истите гласат:

ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА

на

Програмата за уредување на градежното земјиште за 2024год.

Ред. бр.	Шифра	Извор на приходи	Буџет 2024	Г Измени и дополнувања
1.	717137	Надоместок за уредување на градежното земјиште	109.169.391,00	104.599.391,00
2.	733144	Надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти	17.000.000,00	17.000.000,00
		ВКУПНО:	126.169.391,00	121.599.391,00

ПЛАНИРАНИ РАСХОДИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА
на
Програмата за уредување на градежното земјиште за 2024 год.

Ред. Број	Програма	Буџет	Ставка	Планирани работи за изведување	Буџет 2024	I Измени и дополнување (I Ребаланс)
1.	ЈД0	Основен буџет	482120	Изградба на улици, патишта и автопати	12.879.250,00	12.879.250,00
1.1				Изградба на коловоз на ул.„Крушевска Република“	12.829.250,00	12.829.250,00
1.2				ул.„Ѓорги Димитров“	50.000,00	50.000,00
2.	ЈИ0	Основен буџет	482320	Изградба на с-ми за одведување и пречистување на отпадни води	1.710.500,00	1.710.500,00
2.1				Изградба на канализациона мрежа на улица кај Дулие (ЛИДЛ)	1.660.500,00	1.660.500,00
2.2				ул.„Ѓорги Димитров“	50.000,00	50.000,00
3.	РА	Фосилни горива	482320	Изградба на с-ми за одведување и пречистување на отпадни води	0,00	0,00
4.	ЈГ0	Основен буџет	482720	Изградба на капацитети за водоснабдување	7.959.550,00	7.959.550,00
4.1				ул.„Ѓорги Димитров“	40.000,00	40.000,00
4.2				Изградба на водоснабдителен с-м од граница на ГУП до с.Брусник	6.500.000,00	6.500.000,00
4.3				Изградба на водоводна мрежа на дел од улица СРУ5 (до спортска сала)	700.000,00	700.000,00
4.4				Изградба на водоводна мрежа на улица кај Дулие (ЛИДЛ)	719.550,00	719.550,00
5.	ЈЛ0	Основен буџет	482940	Надзор над изградбата	2.000.000,00	2.000.000,00
				ВКУПНО I:	24.549.300,00	24.549.300,00
6.	ЈД0	Основен буџет	482130	Реконструкција/ Рехабилитација на улици, патишта и автопати	66.483.333,00	59.583.333,00
6.1				Реконструкција на улична мрежа во нас.место Г.Оризари	19.000.000,00	19.000.000,00
6.2				Реконструкција на коловоз на дел од улица „Даме Груев“ во насеба Мал Париз (покрај пругата)	2.548.477,00	2.548.477,00
6.3				Реконструкција на коловоз на крак од улица „16-та“ (покрај ЈП „Водовод“)	1.742.353,00	1.742.353,00
6.4				Реконструкција на коловоз на дел од улица „Индустриска“ (Боримечка – од влез во населбата до мостот на р.Курделец“	2.462.503,00	2.462.503,00
6.5				Реконструкција на локален пат за с.Трново до границата со НП„Пелистер“	7.000.000,00	7.000.000,00
6.6				Санација на локални патишта и улици со гребен асфалт	3.000.000,00	3.000.000,00
6.7				Санација со гранитни плочки (Широк сокак и Стара чаршија)	1.600.000,00	1.600.000,00
6.8				Санација на тротоари и улици со бехатон	10.000.000,00	10.000.000,00

6.9				Санација на коловози со тампон	3.000.000,00	3.000.000,00
6.10				Санација на ударни дупки со асфалт и камена коцка	6.000.000,00	6.000.000,00
6.11				Санација на коловоз со пластичен асфалт	2.000.000,00	2.000.000,00
6.12				Банкини со коцка на локален пат за с.Брусник	6.900.000,00	0,00
6.13				Паркинг на ул.,„Цане Василев“	830.000,00	830.000,00
6.14				Реконструкција на крстосница на ул.,„Прилепска “ со ул.,„Батаљон Стив Наумов“ (Ветеринарна станица)	2.300.000,00	2.300.000,00
7.	ЈИО	Основен буџет	482330	Реконструкција на с-ми за одведување и пречистување на отпадни води	5.000.000,00	6.330.000,00
7.1				Машинско чистење на канали	1.500.000,00	1.500.000,00
7.2				Чистење на корито на р.Драгор и санација на дрвените мостови	1.500.000,00	2.700.000,00
7.3				Санација на решетки и сливници	2.000.000,00	2.000.000,00
7.4				Реконструкција на канализациона мрежа во чикмак на ул.,„Стив Наумов“	0,00	130.000,00
8.	РА	Фосилни горива	482330	Реконструкција на с-ми за одведување и пречистување на отпадни води	0,00	0,00
9.	ЈГО	Основен буџет	482730	Реконструкција на капацитети за водоснабдување	5.177.768,00	5.177.768,00
9.1				Реконструкција на водоводна мрежа на улиците „150-та“, „170-та“ и „210-та“	713.400,00	713.400,00
9.2				Реконструкција на водоводна мрежа на улица „Караорман“	1.019.098,00	1.019.098,00
9.3				Реконструкција на водоводна мрежа на улица „Солунска“ - II фаза	3.445.260,00	3.445.260,00
9.4				Чистење и рехабилитација на постоечки водовод во село Бистрица	0,00	1.000.000,00
10.	ЈЛО	Основен буџет	482930	Реконструкција на други објекти	14.800.000,00	14.800.000,00
10.1				Услуга од градежни машини	800.000,00	800.000,00
10.2				Градежно-занаетчиски работи заедно со градежни материјали	4.000.000,00	4.000.000,00
10.3				Реконструкција на пет железнички премини	3.000.000,00	3.000.000,00
10.4				Реконструкција на спортски игралишта во Брусничка населба	3.300.000,00	3.300.000,00
10.5				Адаптација на мајчин дом (дел -учество на Општина Битола)	3.700.000,00	3.700.000,00
11.	ГДО	Основен буџет	482830	Реконструкција на капацитети во енергетиката	3.000.000,00	3.000.000,00
11.1				Одржување на с-ми за греење во објекти на О.Б-ла	3.000.000,00	3.000.000,00
12.	ЕА	Основен буџет		Купување на друга опрема	4.159.000,00	4.159.000,00
12.1				Реквизити (детски играчки и справи) за парк Педагошка	4.159.000,00	4.159.000,00
13.	ЈЛО	Основен буџет	482940	Надзор над реконструкцијата	3.000.000,00	3.000.000,00
				ВКУПНО II:	101.620.091,00	97.050.091,00

					ВКУПНО I+II:	126.169.391,00	121.599.391,00
--	--	--	--	--	---------------------	-----------------------	-----------------------

I. Динамика на извршување на програмата

Уредувањето на градежното земјиште претставува континуиран процес кој се одвива во повеќе години и создава процеси и можности за иден развој на градот, поради што во повеќе фази со годишните програми се разрешуваат одредени потреби од уредувањето на градежното земјиште.

Во смисла на горното, а од причини што финансирањето се врши од познати и непознати инвеститори, динамиката на извршувањето на работите во уредувањето на градежното земјиште ќе зависи од:

- динамика на приливот на средства преку надоместокот за уредување на градежното земјиште;
- до следната промена на роковите предвидени во Законот за Општа управна постапка и останатите законски прописи што учествуваат во регулирањето на оваа област;
- благовремено распишување на конкурси за доделување на земјиштето;
- благовремената реализација на елаборатите за експропријација;
- навремено изготвување на урбанистичко-техничка документација;

Расходите за изградба и реконструкција на улици, канализација - колекторскиот систем, капацитетите во водоснабдувањето и капацитети во енергетиката ќе се извршуваат согласно динамиката на приливот на средствата.

II. Преодни и завршни одредби

За спроведување на оваа програма се грижи Градоначалникот и Комисијата за јавни комунални дејности и уредување на градежното земјиште при Советот на Општина Битола. Одделението за комунални дејности и уредување на градежното земјиште врши координација во реализација на објектите согласно член 22 точка 12 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр.5/02) и Законот за градење („Службен весник на РМ“ бр. 130/09; бр.124/10; бр.18/11; бр.36/11; бр.54/11; 13/12; 144/12; 25/13; 79/13; 137/13; 27/14; 28/14; 42/14; 115/14; 149/14; 187/14; 44/15; 129/15; 217/15; 226/15; 30/16; 31/16; 39/16; 71/16; 132/16; 35/18; 64/18 и 168/18) и „Службен весник на РСМ“ бр.244/19; 18/20 и 279/20).

За успешно реализирање на Програмата треба сите учесници, Општина Битола заедно со Одделението за комунални дејности и уредување на градежното земјиште, Комисијата за урбанизам и заштита на животната средина на Советот на Општина Битола, Комисијата за комунални дејности на Советот на Општина Битола, Органот за имотно правни работи во Министерството за финансии и Јавните комунални претпријатија, треба да го дадат максималниот придонес во рамките на своите надлежности и права.

Наплатата за повисок степен на уредување на просторот ќе започне да се применува, кога ќе се створат технички услови за наплата на истиот, односно информации од постојната и новопланираната мрежа во ГИС систем како и приспособување на систем за пресметка на комуналии согласно предвидените проценти на распределба.

Оваа програма влегува на сила од денот на објавување во „Службен Гласник на Општина Битола“, а ќе се применува и ќе може да се дополнува по потреба до донесување на Програмата за уредување на градежно земјиште за наредната година.

Барањата кои се поднесени пред стапување на сила на оваа програма ќе се пресметуваат во согласно со програмата која била на сила во времето на нивното поднесување.

Бр.09-

_____2024

Битола

ПРЕТСЕДАТЕЛ

НА СОВЕТ НА ОПШТИНА БИТОЛА
