



Ј П ЗА УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ
И ИНЖЕНЕРИНГ – БИТОЛА

ул. „Булевар 1-ви Мај“, бр. 61, Битола | www.jpzuppibt.mk | jpzuppi.bitola@gmail.com

УП

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

за

сообраќајна и комунална инфраструктура на улици
„Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и
„Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет
француски гробишта Блок 1, Општина Битола

Локација: К.О. Битола 5,
Општина Битола

Инвеститор: Општина Битола,
ул. „Булевар 1-ви Мај“, бр. 61, Битола

Изработувач: ЈП за Урбанистичко планирање,
проектирање и инженеринг – Битола
ул. „Булевар 1-ви Мај“, бр. 61, Битола
Лиценца за изработување на урбанистички планови бр. 94

в.д. Директор: Марија Зарова Силјановска
дипл. инж. арх.

Планер потписник: Благојче Цветковски
дипл. инж. арх.
овл. бр. 0.0463

Ревидент:

технички број:

39/2022

Март, 2023



СОДРЖИНА:

- 1 ОПШТ ДЕЛ
 - 1.1 Основни податоци
- 2 ПОДАТОЦИ, ИНФОРМАЦИИ, МИСЛЕЊА И СОГЛАСНОСТИ ОД ДРЖАВНИТЕ ОРГАНИ, ИНСТИТУЦИИ, УСТАНОВИ И ПРАВНИ ЛИЦА КОИ ВРШАТ ЈАВНИ НАДЛЕЖНОСТИ
 - 2.1 Податоци и информации
- 3 ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
 - 3.1 Вовед
 - 3.2 Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина
 - 3.3 Проектна програма
 - 3.4 Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат
 - 3.5 Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во градежната парцела
 - 3.6 Детални услови за проектирање и градење
 - 3.6.1 Детални услови за проектирање и градење на градежното неизградено земјиште
 - 3.6.2 Детални услови за проектирање и градење на непарцелираното градежно земјиште за општа употреба
 - 3.6.3 Детални услови за проектирање и градење на парцелираното градежно земјиште за поединечно градење и употреба
 - 3.6.4 Мерки за заштита
- 4 ГРАФИЧКИ ДЕЛ
 - 4.1 Извод од урбанистички план
 - 4.2 Ажурирана геодетска подлога
 - 4.3 Табели со нумерички показатели
 - 4.4 Урбанистичко решение
- 5 ПРИЛОЗИ
 - 5.1 Идеен проект за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола



1 Општ дел

- Основни податоци
- Програмски дел





1.1 Основни податоци

Назив и адреса на градбата: Сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола

Назив на проектот: Урбанистички проект за инфраструктура

Назив на инвеститорот: Општина Битола,
ул. „Булевар 1-ви Мај“, бр.61, Битола

Назив, седиште и адреса на правното лице кое го изработува проектот: ЈП за Урбанистичко планирање,
проектирање и инженеринг – Битола
ул. „Булевар 1-ви Мај“, бр. 61, Битола

Место на изработка на проектот: Битола

Датум на завршување на проектот: Март, 2023



Број: 0809-50/150420220005155

Датум и време: 25.8.2022 г. 09:48:21

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7006942
Назив:	Јавно претпријатие за урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг-Битола
Седиште:	БУЛЕВАР 1-ВИ МАЈ бр.61 БИТОЛА, БИТОЛА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Не е регистрирана општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување 71.20 - Техничко испитување и анализа
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Нема
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:



Број: 0809-50/150420220005155

Страна 1 од 1



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

НА

**Јавно претпријатие за урбанистичко планирање,
проектирање и инженеринг- Битола**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

БУЛЕВАР 1-ВИ МАЈ бр. 61, БИТОЛА, БИТОЛА, ЕМБС:7006942

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 27.10.2023 година

Број: 94
27.10.2016 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Владо Мисајловски



ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ
И ИНЖЕНЕРИНГ – БИТОЛА

ул. „Булевар 1-ви Мај“, бр. 61, Битола
www.jpzuppi.mk
jpzuppi.bitola@gmail.com

Јавно претпријатие за урбанистичко
планирање, проектирање и инженеринг

Бр. 08-62/22/09
25.07.2022 год.
Битола

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање и Член 34 од Статутот на Јавното претпријатие за Урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг – Битола, го донесувам следното

РЕШЕНИЕ

за изработка на плански-проектна документација, **Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола.**

Благојче Цветковски, дипл. инж. арх.

Овластување за изработување на урбанистички планови, односно планер-потписник на планска документација, број на овластување 0.0463

Планер потписник

Марија Божиновска, дипл. инж. арх.

Овластување за изработување на урбанистички планови, односно планер-потписник на планска документација, број на овластување 0.0132

Планер

Снежана Бутлевска Василевска, дипл. инж. арх.

Овластување за изработување на урбанистички планови, односно планер-потписник на планска документација, број на овластување 0.0396

Планер

Билјана Митевска, дипл. инж. арх.

Овластување за изработување на урбанистички планови, односно планер-потписник на планска документација, број на овластување 0.0557

Планер



Борче Галевски, дипл. град. инж.

Соработник проектант

Томе Кукановски, дипл. сооб. инж.

Соработник проектант

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ:

Изработувач на Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола е ЈП за Урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг – Битола. Изработувачот поседува ЛИЦЕНЦА за изработување на урбанистички планови, бр. 94, издадена 27.10.2016 година. Назначените професионални лица ги исполнуваат условите од Законот за урбанистичко планирање, за потпишување на плански документации.

Битола,
Јули, 2022



в.д. Директор,

Марија Зарова Силјановска



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

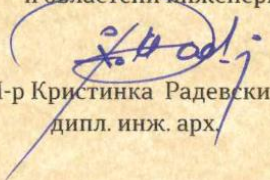
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0463**

Издадено на: 09.11.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

МАРИЈА БОЖИНОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF 303 ECTS)


Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0132**

Издадено на: 08.07.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Радевска
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

СНЕЖАНА БУТЛЕВСКА ВАСИЛЕВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.00396**

Издадено на: 02.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

БИЛЈАНА МИТЕВСКА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 30.10.2023 год.

Број: **0.0557**

Издадено на: 31.10.2018 год..

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.





2 Податоци, информации, мислења и согласности од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности





2.1 Податоци и информации

За потребите на постапката за изработување и одобрување на **Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола** согласно Законот урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 32/2020), член 47, од државните органи, единиците на локалната самоуправа, институции, установи и правни лица кои вршат јавни овластувања односно работи од областа на: водоводни, електроенергетски, гасоводни и други инфраструктури, сообраќајот и транспортот, воздухопловството, телекомуникациите, одбраната, културата, здравството, образованието, стопанството, земјоделството, шумарството, спортот, финансиите, статистиката, заштита на животната средина, заштита на културното наследство, заштитата и спасувањето, здравствената заштита, социјалната заштита, географијата, геологијата, геофизиката, сеизмиката и хидрометеорологијата, како и други дејности релевантни за програмирање на развојот и урбанистичкото планирање, беше побарано да ги достават сите податоци и информации што им се на располагање, заедно со своите развојни проекции, предлози и мислења што се неопходни за изработување на урбанистичкиот проект. Барањето за податоци и информации беше доставено преку системот Е-урбанизам. Субјектите кои не доставија податоци и информации во предвидениот рок, односно не одговорија на барањето, се смета дека не располагаат со истите, при што евентуалните идни штети настанати поради недостасувањето на податоците и информациите ќе бидат на нивни товар.

Во прилог дадени се:

- Барање за податоци и информации
- Листа на Субјекти (државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности) до кои е испратено Барање за податоци и информации со детален преглед на датумот кога е испратено и кога е одговорено
- Одговори на Барањето за податоци и информации



Јавно претпријатие за урбанистичко
планирање, проектирање и инженеринг
Бр. 08-62/22/02
25.07.2022 год.
Битола

ДО

Субјектите кои ги вршат работите од областа на заштита на животната средина, заштита на културното наследство, заштитата и спасувањето, здравствената заштита, образованието, земјоделието, водостопанството, транспортот и врските, воздухопловството, безбедноста, јавните патишта, како и субјектите надлежни за изградба и одржување на сообраќајна, водоводна, канализациона, електроенергетска, телекомуникациска, топловодна и гасоводна инфраструктура

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ ЗА ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

Почитувани,

За потребите на постапката за изработување и одобрување на **Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола**, согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 32/2020), член 47, бараме да ги доставите податоците и информациите со кои располагате за овој опфат.

Опфат: Графички прилог

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 32/2020), член 47:

*Должни сте да ги доставите сите податоци и информации до нас, како Изработувач на урбанистичкиот план, во рок од 15 работни дена од денот на приемот на ова барање, во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам.

**Доколку не ги доставите истите во предвидениот рок, односно не одговорите на ова барање, ќе се смета дека не располагате со бараните податоци и информации, при што евентуалните идни штети настанати поради недоставувањето на податоците и информациите ќе бидат на Ваш товар.

***Податоците и информациите со кои располагате должни сте да ги доставите бесплатно.

Со почит,



ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО
ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ
И ИНЖЕНЕРИНГ - БИТОЛА
Булевар 1-ви Мај, бр. 61, Битола | www.jpzuppi.mk | jpzuppi.bitola@gmail.com

Институции

Додади институција

Пребарај

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Управа за заштита на културно наследство	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Министерство за земјоделие, шумарство и водостопанство	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Министерство за Внатрешни работи	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЖСПП - Сектор за природа	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЖСПП - Сектор за води	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЕПСО АД Скопје	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски Телеком АД-Скопје	28.07.2022	04.08.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски енергетски ресурси	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 3 Следни →

Прикажани 1 - 10 од 22 ставки

Општини

Додади општина

Пребарај

Општина	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
БИТОЛА	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 Следни →

Прикажани 1 - 1 од 1 ставки

Институции

Додади институција

Пребарај

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
КЈП Нискоградба Битола	28.07.2022	10.08.2022	Податоци и информации	<input checked="" type="checkbox"/>
ЈП Стрежево	28.07.2022	04.08.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
ЈП Македонски Железници Инфраструктура	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЈКП Водовод, Битола	28.07.2022	10.08.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
Јавно претпријатие за државни патишта	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕЛЕМ	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕВН_издавање_податоци_и_мислења_плани	28.07.2022	09.08.2022		<input checked="" type="checkbox"/>
ДЗС Битола	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
АД ГАМА	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО	28.07.2022	29.07.2022		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 3 Следни →

Прикажани 11 - 20 од 22 ставки

Општини

Додади општина

Пребарај

Општина	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
БИТОЛА	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 Следни →

Прикажани 1 - 1 од 1 ставки

Институции

Додади институција

Пребарај

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Агенција за електронски комуникации	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 3 Следни →

Прикажани 21 - 22 од 22 ставки

Општини

Додади општина

Пребарај

Општина	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
БИТОЛА	28.07.2022	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 Следни →

Прикажани 1 - 1 од 1 ставки

Детали за постапка за податоци, информации и мислења

[\(BaseRequest/PrintRequest?requestId=44841&objectTypeId=1041\)](#)

	Број на постапката: 44841	Статус: Кај општини/институции
	Наслов Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола	Датум на креирање 28.07.2022
	Надлежен орган /	Иницијатор ЈП за Урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг - Битола

ДОКУМЕНТИ () ДИСКУСИЈА ()

Пребарај ^

Документи за барањето

Име на документот	Тип на документ	Креирано од	Креирано на	Опис	Дигитален Потпис	
44841 Ad ESM do REK Bitola	Податоци и информации	maja.angelovska@elem.com.mk	25.10.2022 13:33:35		Не	https://www.e-urbanizam.mk/adr
Податоци за канализација за УП за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици кај француски гробишта	Податоци и информации	ilcemitrevski1@gmail.com	10.08.2022 09:36:53	Податоци за канализација	Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
Ситуација со канализација за УП за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици кај француски гробишта	Податоци и информации	ilcemitrevski1@gmail.com	10.08.2022 09:37:39	Ситуација со канализација	Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
evn_instalacii	Податоци и информации	martin.jankovski@evn.mk	09.08.2022 10:47:24	ED	Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
EVN_izdavanje_podatoci_e_urbanizam	Податоци и информации	martin.jankovski@evn.mk	09.08.2022 10:47:21	ED	Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
АД МЕПСО	Податоци и информации	angela.georgievska@mepso.com.mk	05.08.2022 14:39:13	податоци. АД МЕПСО	Не	https://www.e-urbanizam.mk/adr
Odgovor-Telekom	Податоци и информации	Nikolce.Tasevski@telekom.mk	04.08.2022 15:40:47	Допис Македонски Телеком АД Скопје	Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
Ажурирана геодетска подлога - Векторски модел-TelekomPostojni	Податоци и информации	Nikolce.Tasevski@telekom.mk	04.08.2022 15:41:03	Податоци Македонски Телеком АД Скопје	Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
ul.Novoplanirana ul.1,2,3	Податоци и информации	pavle.kondinski@gmail.com	04.08.2022 13:20:33		Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
777 - ПИ - 44841 - УП И за лок. Француски гробишта, Блок 1, о.Битола - ЈПУ Битола	Податоци и информации	bijovanova@caa.gov.mk	29.07.2022 10:06:56	АЦВ	Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr

← Претходни 1 2 Следни →

Прикажани 1 - 10 од 13 ставки

Детали за постапка за податоци, информации и мислења

[\(BaseRequest/PrintRequest?requestId=44841&objectTypeId=1041\)](#)Број на постапката:
44841Статус:
Кај општини/институции

Наслов

Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола

Датум на креирање

28.07.2022

Иницијатор

ЈП за Урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг - Битола

Надлежен орган

/

Документи за барањето

Име на документот	Тип на документ	Креирано од	Креирано на	Опис	Дигитален Потпис	
Ажурирана геодетска подлога - Векторски модел	Ажурирани геодетски и подлоги	jpzuppi.cvetkovski@gmail.com	28.07.2022 14:16:21		Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
Ажурирана геодетска подлога	Ажурирани геодетски и подлоги	jpzuppi.cvetkovski@gmail.com	28.07.2022 14:16:03		Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr
Барање	Друг тип на документ	jpzuppi.cvetkovski@gmail.com	28.07.2022 14:15:44		Да	https://www.e-urbanizam.mk/adr

До: ЈП за Урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг - Битола

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 08-62/22/02 од 25.07.2022 година
(e-urbanizam, постапка бр. 44841)

бр. 12-8/777

Скопје, 29.07.2022 година

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола

при што утврдија дека во предметниот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство, а градбите во планскиот опфат не претставуваат препрека и нема да влијаат на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, поради што истиот **може да се планира без посебни услови и ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

Biljana Jovanova

Билјана Јованова

(по овластување од Директорот
бр.02-537/1 од 18.05.2022 година)

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT - 4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vozduhoplovstvo, serialNumber=168951, title=vozduhoploven inspektor, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2022.07.29 09:58:17 +02'00'

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
10-26/3-390 од 09.08.2022
Скопје

Одговорно лице: Мартин Јанковски
Контакт телефон: 072 933 420
e-mail: martin.jankovski@evn.mk

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 08-62/22/02 од 25.07.2022 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

- Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоене на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

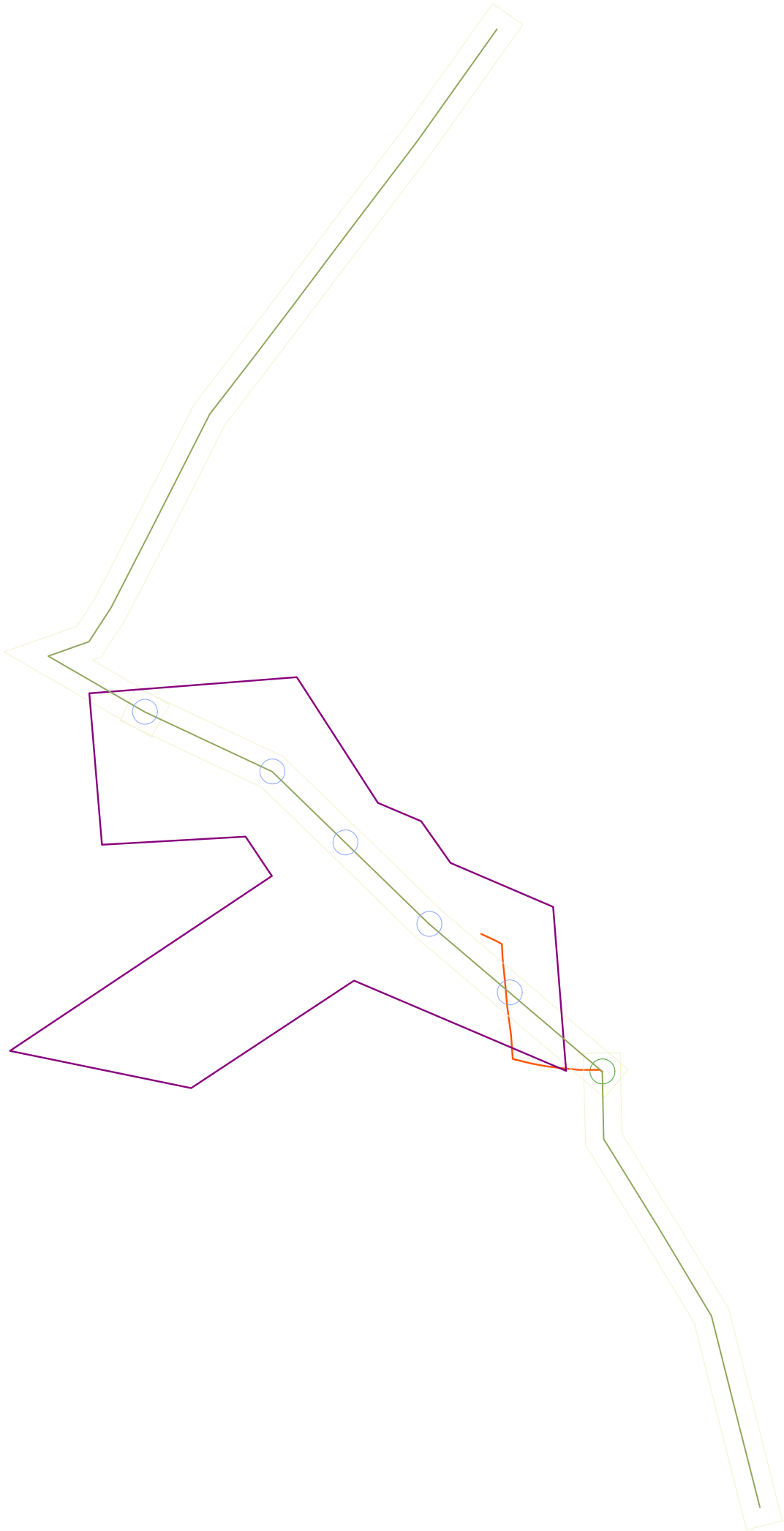
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Martin

Jankovski

Digitally signed by
Martin Jankovski

Date: 2022.08.09
09:46:17 +02'00'



**АД ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА -
СКОПЈЕ, ДИРЕКЦИЈА**

11 Октомври 9, 1000 Скопје, П.фах 16, Р. Северна Македонија

Бр: 08-6019/1
Скопје,

18-10-2022

До:

ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ-БИТОЛА

ул. „ Булевар 1-ви Мај“ бр. 61
7000 Битола

Предмет: Известување за Барање на податоци и информации за постојни и планирани инсталациски водови и објекти сопственост на АД ЕСМ

Почитувани,

Согласно Вашиот допис број 08-62/22/02 од 25.07.2022 година, доставен по електронски пат во системот Е-урбанизам (број на постапка 44841), а во врска со потребата за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола, Во прилог Ви го испраќаме одговорот од Подружница „РЕК Битола“.

Прилог :

- Одговор од Подружница РЕК „Битола“ бр. 08-4442/2 од 09.08.2022 година.

Изработил: Маја Ангеловска, Марија Димовска, Тања Спировска
Одобрил: Звонко Кушоски, Влатко Павлески, Емилија Ј.Стојанова

ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИИ
дипл. ел. инж. Благој Гајдарџиски

Ко:

- Архива
- Оддел за развој

Бр: 08-4442/2
РЕК Битола, 08.08.2022 г.

09.08.2022

ДО:
Сектор за развој и инвестиции
АД ЕСМ Скопје
Дирекција

Предмет: Доставување на информација

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање бр. 08-4480/1 од 03.08.2022 г, заведено во Подружница РЕК Битола со бр. 08-4442/1 на 04.08.2022 г. и приложеното Барање од ЈП за Урбанистичко планирање и инженеринг-Битола со бр.08-62/22/02 од 25.07.2022 г.(44841 Е-Урбанизам) Ви ја доставуваме следнава информација:

- Во границите на опфатот за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул.1“, „Новопланирана ул.2“, и „Новопланирана ул.3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола не се евидентирани постоечки инсталации - инфраструктурни објекти во сопственост на АД ЕСМ - Скопје. Исто така не располагаме со податоци за планирани инсталации.

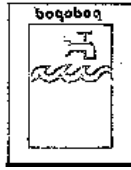
Напомена: Низ опфатот поминува челичен цевковод за водоснабдување на ТЕ РЕК Битола со кој стопанисува ЈП „Стрежево“, Битола

Подготвиле: Тони Ангелевски, дипл.инж. _____
Татјана Илиевска, дипл.инж. _____
Одобрил: Снежана Галовска, дипл.инж. _____



Пом. Дир. Сектор за инвестиции,
развој и проектирање
Атанас Табаковски дипл.ел.инж.

Ко:
Архива
Пом. Дир. Сектор за инвестиции, развој и проектирање



Датум: 10/08/22

Врз основа на член 21 од Статутот на ЈКП "Водовод"- Битола, а во врска со член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ 199/14 и 44/15), постапувајќи по барањето поднесено по иницијатива на ЈП за Урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг - Битола во електронскиот систем e-urbanizam постапка број 44841 заради барање на претходни податоци и информации, ЈКП Водовод Битола се произнесува како што следува

бр. 08-5/95
од 10/08/2022

ПРЕДМЕТ: податоци и информации за водоводна мрежа

заради изработка на: Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола

Почитувани,

Во врска со наведеното барање за вцртување на водоводни инсталации на приложената ажурирана геодетска подлога, Ви испраќаме ситуација со водоводни линии со кои располага и стопанисува ЈКП Водовод Битола.

Поздрав

ЈКП ВОДОВОД



- Легенда
- кит. парцели
 - улица
 - земјен пат
 - ограда
 - канал
 - плански опфат
 - банџера

PE100 da 90
67/2

AZC Ф150

PE100 da 90

PE100 da 90

PE100 da 90

До

ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ
И ИНЖЕНЕРИНГ – БИТОЛА
Булевар 1-ви Мај, Битола

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница СПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-4285/1

05.08.2022

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр. 08-62/22/02 од 25.07.2022 година, предмет креиран на Е-урбанизам на 28.07.2022 година со број на постапка 44841, (наш број 11-4285 од 04.08.2022 година) за податоци и информации потребни за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Јасмина Ставрова

Eli
Popovska

Digitally signed
by Eli Popovska
Date: 2022.08.05
12:24:31 +02'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIJA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ВОДИ - DEPARTAMENTI I UJËRAVE

Арх.бр/№.Арх.11-6023

Дата/Data.....

07. 10. 2022

✓
ДО / DERI TE: ЈП За урбанистичко планирање, проектирање
Инжинеринг-Битола
Ул.Булевар 1-ви Мај бр.61 Битола

ПРЕДМЕТ / LËNDA: Известување

ВЕРСКА/LIDHJA: Ваш број 08-62/22/02 од 25.07.2022 година

Почитувани,
Të nderuar

Во врска со Вашето барање за податоци информации за урбанистички проект за инфраструктура за собакајна и комунална инфраструктура на улици Новопланирана ул.1 , Новопланирана улица 2, и Новопланирана улица 3 од ДУП за урбана четврт локалитет француски гробишта Блок1, општина Битола. Сектор води при Министерството за животна средина и просторно планирање, Ве известува следното:

Од увидот во доставената техничка документација (дадена во електронска форма), и прибавените податоци и информации од Служба за просторен и информативен систем, при Министерството за животна средина и просторно планирање е утврдено дека предметната локација е надвор од границите на заштитените подрачја во Република Северна Македонија, истата не зафаќа водени текови. Предметната локација не е во рамки на предвидените акумулации согласно Водостопанската основа од Просторниот План на Република Северна Македонија 2002-2020, за истиот не располагаме со соодветни гео-просторни податоци за заштитни зони за водени тела наменети за консумирање од страна на човекот.

Министерството за животна средина и просторно планирање не може да се произнесе по однос на местоположбата на постоечките или планирани водоводни и канализациони инсталации на планираниот опфат, затоа што не располага со таков вид на податоци и не управува со истите.



Според одредбите од Законот за регистрација на подземни и надземните инфраструктурни објекти и придружни инсталации (Сл.Весник на Република Македонија бр.6/12) општините, општините во градот Скопје и градот Скопје се одговорни да водат евиденција и да воспостават Регистар на подземни и надземни инфраструктурни објекти и придружни инсталации секоја за своето подрачје. По однос на постојните водостопански објекти во склоп на системите за наводнување и системите за одводнување, надлежен правен субјект кој управува со истите е АД Водостопанство на Р.С.Македонија.

Со почит,
Me respekt,

Управа за животна средина/Drejtoria për mjedis jetësor
Директор/Drejtor

Hisen Xhemajli



Изработил/Përpiloi: Egzon Adem *Egzon Adem*

Контролирал/Kontrollloi: Мелита Гочевска *Melita Gocvska*

Одобрил/Aprovoi: Ylber Mirta *Ylber Mirta*



СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

19. 8. 2022

АРХИВСКИ
БРОЈ:

40-8165/2

ДО:

ЈП за Урбанистичко планирање, проектирање и
инжинеринг – Битола
ул. „Булевар 1-ви Мај“ бр.61 Битола

ПРЕДМЕТ:

Одговор

Почитувани,

Во врска со вашето Барање за податоци и информации под бр.08-62/22/02 од 25.07.2022 година, за катастарските парцели кои влегуваат во опфатот за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул.1“, „Новопланирана ул.2“ и „Новопланирана ул.3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, општина Битола, Секторот за регистрирање, управување и продажба на земјоделско земјиште при Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство не може да даде податоци и информации.

За да може да одговориме на Вашето Барање за податоци и информации, потребно е истото да го дополните со следната документација:

- Список на индикации за катастарските парцели кои влегуваат во планираниот опфат.

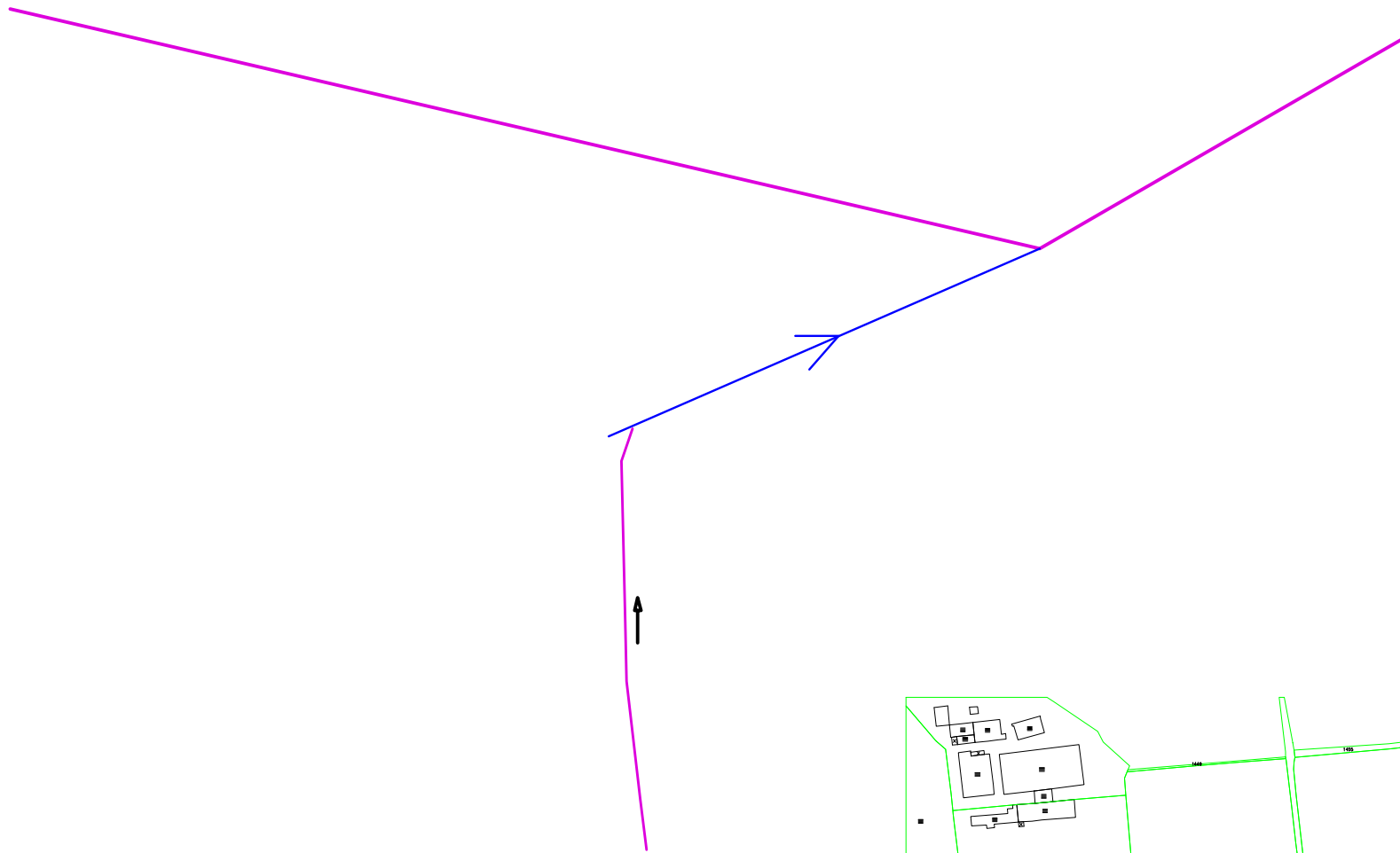
Со почит,

Раководител на сектор,
Жанета Горѓиевска

Изработил: Борче Лозановски

Согласен: Аднан Али





ЈП „Стрежево“ - Битола

Булевар 1 Мај бр.77,7000 Битола /тел (047 207 800, 207 816 / Факс (047) 207 836
e-mail: strezevo@t.mk / web:www.strezevo.com.mk

жиро ск-а: 200-0034729814-93 Стопанска Банка А.Д. Скопје
жиро с-ка 205-0110004957-95 Шпаркасе банка А.Д. Битола
жиро-ска 500-0000000172-93 Стопанска банка А.Д Битола
мат. број: 5562538, дан.бр. МК 4002978113467



СТРЕЖЕВО

До
„УРБАНИЗАМ“ ДОО
Друштво за просторни и
урбанистички планови,
инженеринг и др.
Битола

Наш знак 09-42/161 Ваш знак

Битола, 04.08.2022

Предмет:

Вцртување на подземни инсталации

Во врска со Вашето Барање, бр. 08-62/22/02 од 25.07.2022 (бр. на постапка 44841) и заведено од наша страна под број 09-42/157 на 29.07.2022 година, за вцртување на подземни инсталации, заради изработување и одобрување на Урбанистички проект за инфраструктура на сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул.1“, „Новопланирана ул.2“ и „Новопланирана ул.3“, од ДУП за Урбан четврт локалитет француски гробишта Блок1, Општина Битола, Ве информираме дека во рамките на опфатот нема подземни инсталации на ЈП „Стрежево“.

Со почит,

Подготвил:

Марга Петковска, д.м.и

Контролирал:

Павле Кондински, д.г.и

Одобрил: Технички директор

м-р Илија Кондински, д.г.и

**Pavle
Kondinski**

Digitally signed by Pavle Kondinski
DN: C=MK,
SERIALNUMBER=177365,
SN=Kondinski, G=Pavle,
CN=Pavle Kondinski
Reason: I am the author of this
document
Location: your signing location here
Date: 2022.08.04 13:18:56+02'00'
Foxit Reader Version: 10.1.1

Директор

Методија Граматковски, д.е.и



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 44841
Дата: 04.08.2022

До
ЈП за урбанистичко планирање, проектирање и инженеринг
БИТОЛА
Бул. 1-ви Мај бр. 61, 7000 Битола

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева
Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

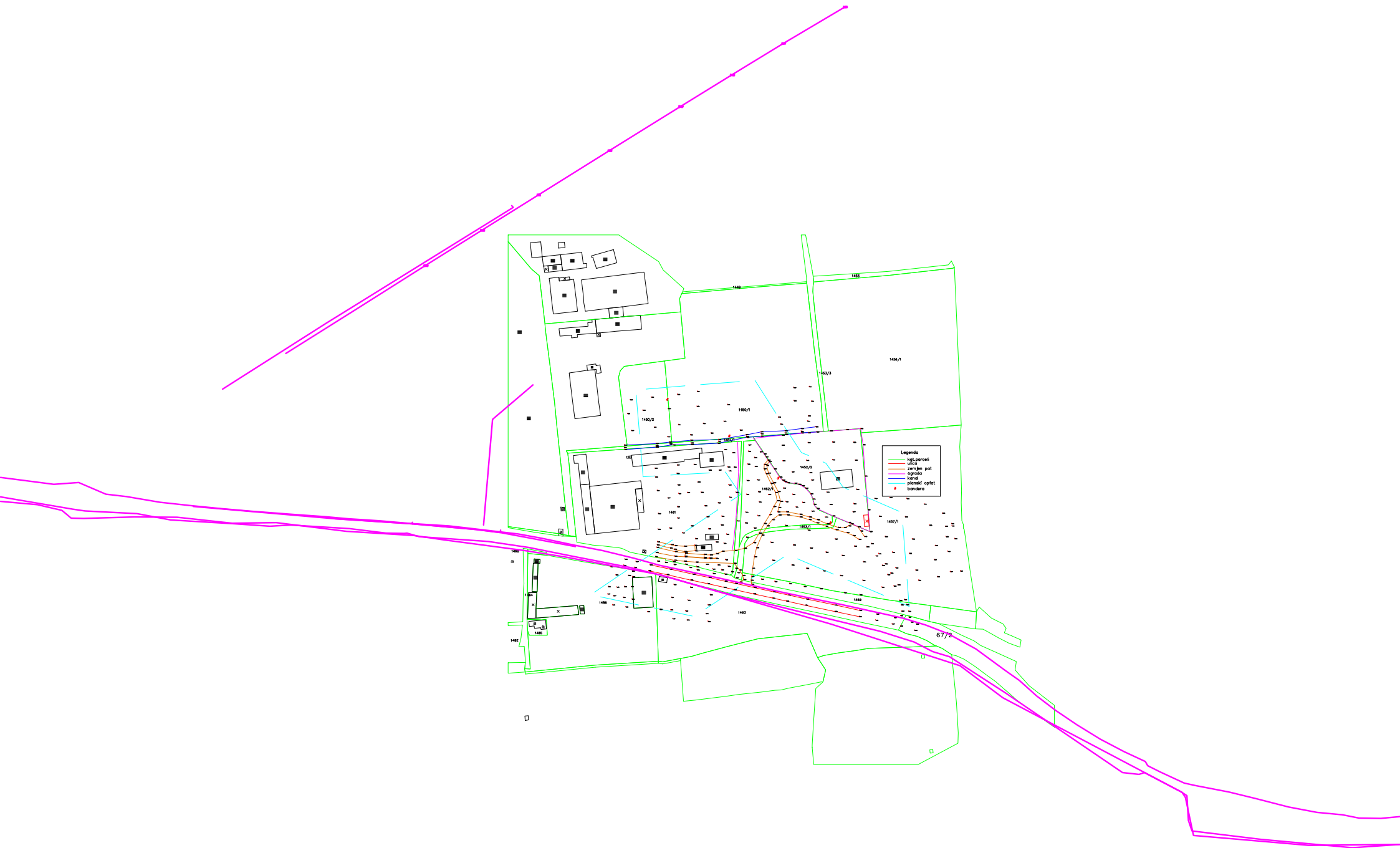
Васко Најков

NIKOLCHE
TASEVSKI

Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2022.08.04
15:15:59 +02'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија





Република Северна Македонија

Министерство за култура

УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Бр. 08 – 2101/2
17.08.2022 година
Скопје

ДО

ДП за урбанистичко планирање,
проектирање и инженеринг - Битола

бул. 1-ви Мај бр. 61

7000 Битола

Предмет: Доставување податоци

Врска: Ваше барање бр.08 – 62/22/02 од 25.07.2022 година.

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка и одобрување на Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици Новопланирана ул.1, Новопланирана ул.2 и Новопланирана ул.3, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, општина Битола, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на опфатот не постои културно наследство, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализацијата на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Со почит,

Изработил: З. Тодоровски

Одобрил: м-р Б. Јовановска

в.д. Директор,

Аријан Асланај





3 Текстуален дел

Урбанистички проект за инфраструктура

за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола



БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ
дипл. инж. арх.

ОБЛАСТЕН
ПЛАНЕР

0463



3.1 Вовед

Проектниот опфат кој е предмет на изработка на урбанистичкиот проект претставува дел од планска документација и истиот се изработува врз основа на Извод од план*. Урбанистичкиот проект е изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 225/2020, 219/2021, 104/2022), врз основа на Проектна програма за изработка на инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола (изработена од Општина Битола).

3.2 Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина

Проектниот опфат кој е предмет на изработка на инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола претставува дел од планска документација. За истиот изработени се два плански документи:

1. Генерален урбанистички план за град Битола (трети измени и дополнувања)[†].
2. Детален урбанистички план за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1[‡]

* Извод од план (број 30-992 од 31.05.2022 год.) издаден од: Општина Битола; Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште; Одделение за спроведување на урбанистички планови.

[†] донесен на 27.09.1999 со одлука бр. 688/2

[‡] донесен на 15.03.2012 со одлука бр. 07-06

3.3 Проектна програма

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола.

ВОВЕД

Урбанистички проект за инфраструктура е планско проектна документација со кој се врши урбанистичко-архитектонска, градежна или техничко-технолошка, планско-проектна разработка на трасата, архитектонските, градежните и техничките елементи на сообраќајните и другите инфраструктури, како и надземните објекти што им припаѓаат на инфраструктурните системи, како и надземните објекти што им припаѓаат на инфраструктурните системи што се генерално уредени во урбанистички план. Урбанистичкиот проект за инфраструктура може да се изработува во сите случаи каде што урбанистичкиот план не содржи детална регулација на инфраструктурите или каде што деталната регулација не соодветствува со условите на теренот или каде што се неопходни промени или надградувања на инфраструктурите, без потреба тоа во планот да биде уредено со посебна планска одредба.

Урбанистички проект за инфраструктура се изработува согласно чл.58 од Законот урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 32/2020)) и чл.51, 55, 59, 60 и 61 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 225/2020, 219/2021, 104/2022).

ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат со површина од 0.85 ha се наоѓа во урбаното подрачје на Општина Битола, односно КО Битола 5 и истиот е предмет на обработка на ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, донесен со Одлука на Совет на Општина Битола, бр.07-06 од 15.03.2012 година.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Целта на овој урбанистички проект е обезбедување планско-проектна документација за сообраќајна и комунална инфраструктура (секундарна улична мрежа, мешовита канализациона инфраструктура, водоводна инфраструктура, улично осветлување и дислокација на кабелски вод) и истиот би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот во функција на неговата намена.

Во однос на планската документација во рамки на која влегува овај опфат и нејзината реализација, непосредната околина на просторот претставува градежно земјиште на кое се застапени и планирани градби кои припаѓаат на групата на класи на намени Г-Рударство, енергетика, индустрија.

Врз основа на оваа документација, ќе се изработат проектни документации за целосна реализација на објектите.

Во проектниот опфат се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето, односно класи на намени:

- Д-Зеленило, рекреација и меморијални простори

- Е-Инфраструктури

Од група на класа на намена -Д се предвидува:

- Д2-Заштитно и сообраќајно зеленило
- Д2.1-Линиско сообраќајно зеленило, разделно зеленило, заштитно сообраќајно зеленило на крстосници и јазли

Од група на класа на намена - Е се предвидува:

- Е1-Сообраќајни, линиски и други инфраструктури
- Е1.1-сообраќајни патни инфраструктури
- Е1.5-инфраструктури на водоснабдувањето
- Е1.6-канализациски инфраструктури: фекални и атмосферски комунални канализациски мрежи
- Е1.8-инфраструктурни за пренос на електрична енергија.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Сообраќајната инфраструктура да се усогласи со ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола и да ги опфати улиците „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“.

Падовите и наклоните на сообраќајната инфраструктура да се усогласат со ДУП, теренските услови како и изведената сообраќајна инфраструктура.

Инфраструктурните водови потребно е да се водат подземно, во профилот на улиците во јасно дефинирани инфраструктурни коридори со дефинирање на сите потребни техничките карактеристики.

Изработил: Митре Атанасовски, деи
Контролирал: Венцо Шишкин, дгп
Одобрил: Снежана Петровска

ИНВЕСТИТОР:
Општина Битола

Градоначалник
Тони Коџановски





3.4 Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат

Проектниот опфат зафаќа дел од градежно земјиште. На одредени делови од опфатот, односно неговата околина постои изграден градежен фонд, доминантно во форма на комплекси од класата на намени Г-Рударство, енергетика, индустрија, до кои се пристапува преку неуредено градежно земјиште. Опфатот има релативно развиена комунална инфраструктура. Со инфраструктурата стопанисуваат субјекти. Во однос на зеленилото, околината изобилува со диверзитет од неуредена вегетација.

Во рамки на опфатот и неговата околина евидентирано е градежно земјиште со основна класа на намена Г-Рударство, енергетика, индустрија и градежно земјиште со основна класа на намена Е-Инфраструктура.

Согласно податоците и информациите добиени од ЈКП Водовод во проектниот опфат постои водоводна инфраструктура и истата соодветно е графички нанесена во графичките прилози.

Согласно податоците и информациите добиени од ЈП Стрежево во проектниот опфат постои водоводна инфраструктура и истата соодветно е графички нанесена во графичките прилози.

Согласно податоците и информациите добиени од КЈП Нискоградба во проектниот опфат постои канализациона инфраструктура и истата соодветно е графички нанесена во графичките прилози.

Согласно податоците и информациите добиени од ЕВН во проектниот опфат постои електроенергетска инфраструктура и истата соодветно е графички нанесена во графичките прилози.

Согласно податоците и информациите добиени од Македонски Телеком АД во проектниот опфат постои телекомуникациска инфраструктура и истата соодветно е графички нанесена во графичките прилози.

3.5 Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение во градежната парцела

Целта на овој Урбанистички проект за инфраструктура е обезбедување планска документација за сообраќајна и комунална инфраструктура. Со цел постигнување на што е можно поиздржано планско решение, со овој урбанистички проект за инфраструктура се обезбедува планска документација за сообраќајна, водоводна, канализациона и електроенергетска инфраструктура. Предмет на овој урбанистички проект за инфраструктура се улиците „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола. Со спроведување на оваа документација ќе се обезбедат услови за развој и хармонизација на просторот. Врз основа на истата, ќе се изработат проектни документации, кои ќе ги дефинираат



техничките решенија, за целосна реализација на градбите, во функција на зголемување на нивото на квалитетен живот и работа на корисниците.

Потребата од внесување на градежните парцели (во кои со деталниот план е утврдена класа на намена E2-трафостаница) во проектниот опфат се должи на тоа што со овој Урбанистички проект се предвидува каблирање на постоен 10(20) kV надземен вод, во делот на трасата кој поминува во опфатот.

3.6 Детални услови за проектирање и градење

3.6.1 Детални услови за проектирање и градење на градежното неизградено земјиште

Деталните услови за проектирање и градење на градежното неизградено земјиште се однесуваат на целиот проектен опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот проектот за инфраструктура.

1. При спроведувањето на Урбанистичкиот проект за инфраструктура за за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола задолжително да се применуваат одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 225/2020, 219/2021, 104/2022).
2. Во проектниот опфат се предвидува непарцелирано градежно земјиште за општа употреба (резервирано за сообраќајната инфраструктура и трасите на комуналната инфраструктура) и парцелирано градежно земјиште за поединечно градење и употреба (на кое се формираат градежни парцели, за потребите на комуналната супраструктура).
3. Спроведувањето на планско-проектната документација потребно е да се реализира согласно позитивните законски прописи од областа на урбанизмот и градежништвото и параметрите составен дел на оваа планска документација.
4. Спроведувањето на планско-проектната документација се дозволува да се реализира во фази.
5. Проектната документација потребно е да ги содржи сите неопходни мерки за заштита на постојните инфраструктурни инсталации. Изработувачот преку проектната документација, задолжително да го задолжи Изведувачот пред градежните активности, да се обрати до субјектите кои вршат јавни овластувања односно работи од областа на: водоводни, канализациони, електроенергетски, телекомуникациски, гасоводни и други инфраструктури, за информации за подземна инфраструктура и соодветно лоцирање на терен.
6. При изработката на проектната документација да се сублимираат сите податоци за постојна инфраструктура од оваа планска документација, како и податоци добиени преку дополнителен теренски увид и



податоци преку анкета (со локалните субјекти – потенцијални консументи) за евентуални инфраструктурни приклучоци.

7. При градежни активности – ископ на земја е потребен задолжителен археолошки надзор.
8. Доколку при реализирањето на проектната документација се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно историска вредност, потребно е веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.
9. При вршење на ископот да се внимава да не дојде до оштетување на улична и патна мрежа, или доколку е неопходна интервенција на истата, по завршувањето на градежните активности да биде вратена во почетна состојба.
10. По потреба, со цел задоволување на минималните растојанија, дозволено е преместување и/или премостување на постојната инфраструктура, за што потребно е да се изработи техничко решение.

Параметрите се применуваат на земјиштето во рамки на проектниот опфат.

3.6.2 Детални услови за проектирање и градење на непарцелираното градежно земјиште за општа употреба

3.6.2.1 Сообраќајна инфраструктура

Карактеристичните попречни профили на сообраќајната инфраструктура се во согласност со планските документации од повисоко ниво и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С. Македонија број 225/2020, 219/2021, 104/2022).

1. Попречниот профил на Градската магистрална улица „Индустриски пат“ се состои од: два коловози со по две сообраќајни ленти (секоја од сообраќајните ленти со ширина од 3.50 m), разделен појас помеѓу коловозите (со ширина од 2.00 m), две велосипедски патеки (секоја од велосипедските патеки со ширина од по 2.00 m), разделни појаси помеѓу коловозите и велосипедските патеки (со ширина од по 2.00 m), два тротоари (секој од тротоарите се ширина од по 2.00 m).
2. Попречниот профил на Сервисната улица „Новопредвидена 1“, се состои од еден коловоз со две сообраќајни ленти (секоја од сообраќајните ленти со ширина од 3.50 m) и два тротоари (секој од тротоарите со ширина од по 2.00 m).
3. Попречниот профил на Индустриските улици „Новопредвидена 2“ и „Новопредвидена 3“ се состои од еден коловоз со две сообраќајни ленти (секоја од сообраќајните ленти со ширина од 3.50 m) и два тротоари (секој од тротоарите со ширина од по 1.50 m).

Во прилогот „Урбанистичко решение“ графички е опишана сообраќајната инфраструктура.



3.6.2.2 Водоводна инфраструктура

Водоводната инфраструктура се планира во профилот на сообраќајната инфраструктура. Истата се планира да се положи во соодветен ров чии технички карактеристики ќе бидат разработени со проектна документација. При изборот на водоводните водови, потребните фасонски делови, елементи на инфраструктура и споен материјал да се внимава на квалитетот и техничките карактеристики. По трасата на водоводната инфраструктура се дозволува поставување на елементи на инфраструктура (ревизиони шахти, уреди и сл.) кои ќе бидат обезбедени со соодветна заштита и нема да влијаат на експлоатацијата на сообраќајната инфраструктура.

Во прилогот „Урбанистичко решение“ графички е опишана водоводната инфраструктура.

3.6.2.3 Канализациона инфраструктура

Канализационата инфраструктура се планира во профилот на сообраќајната инфраструктура. Истата се планира да се положи во соодветен ров чии технички карактеристики ќе бидат разработени со проектна документација. При изборот на канализационите водови, потребните фасонски делови, елементи на инфраструктура и споен материјал да се внимава на квалитетот и техничките карактеристики. По трасата на канализационата инфраструктура се дозволува поставување на елементи на инфраструктура (ревизиони шахти, уреди и сл.) кои ќе бидат обезбедени со соодветна заштита и нема да влијаат на експлоатацијата на сообраќајната инфраструктура.

Во прилогот „Урбанистичко решение“ графички е опишана канализационата инфраструктура.

3.6.2.4 Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетската инфраструктура се планира во профилот на сообраќајната инфраструктура. Истата се планира да се положи во соодветен ров чии технички карактеристики ќе бидат разработени со проектна документација. При изборот на електроенергетските водови, потребните фасонски делови, елементи на инфраструктура и споен материјал да се внимава на квалитетот и техничките карактеристики. По трасата на електроенергетската инфраструктура се дозволува поставување на елементи на инфраструктура (ревизиони шахти, уреди и сл.) кои ќе бидат обезбедени со соодветна заштита и нема да влијаат на експлоатацијата на сообраќајната инфраструктура.

Во прилогот „Урбанистичко решение“ графички е опишана електроенергетската инфраструктура.



3.6.3 Детални услови за проектирање и градење на парцелираното градежно земјиште за поединечно градење и употреба

3.6.3.1 Градежна парцела број 1.6

Градежната парцела 1.6 има основна класа на намена Е1.8–Инфраструктури за пренос на електрична енергија: меѓународни високонапонски надземни електрични водови, меѓуградски високо и среднонапонски надземни и подземни електрични водови и средно и нисконапонски водови од дистрибутивните мрежи со пратечките далноводски пилони столбови, трансформаторски станици, и помошни инсталации, и на истата се планира изградба на трансформаторска станица интегралниот електроенергетски систем на град Битола. Површината на парцелата изнесува 50.00 m². За оваа градежна парцела е површини за градење од 24.00 m². Максимално дозволениот процент на изграденост на градежната парцела изнесува 48.00%, а максимално дозволениот коефициент на искористеност – 0.48. Максимално дозволената висина до венец се планира да изнесува 3.00 m, што одговара на максимално планираната катност од П. Оваа градежна парцела се планира да ги задоволи потребите за супраструктурно опремување на операторите што ќе управуваат со инфраструктура во опфатот, преку нивно групирање во компактна целина и правно регулирање на меѓусебните односи.

3.6.3.2 Градежна парцела број 1.7

Градежната парцела 1.7 има основна класа на намена Е1.8–Инфраструктури за пренос на електрична енергија: меѓународни високонапонски надземни електрични водови, меѓуградски високо и среднонапонски надземни и подземни електрични водови и средно и нисконапонски водови од дистрибутивните мрежи со пратечките далноводски пилони столбови, трансформаторски станици, и помошни инсталации, и на истата се планира изградба на трансформаторска станица интегралниот електроенергетски систем на град Битола. Површината на парцелата изнесува 65.14 m². За оваа градежна парцела е површини за градење од 16.92 m². Максимално дозволениот процент на изграденост на градежната парцела изнесува 25.97%, а максимално дозволениот коефициент на искористеност – 0.26. Максимално дозволената висина до венец се планира да изнесува 3.00 m, што одговара на максимално планираната катност од П. Оваа градежна парцела се планира да ги задоволи потребите за супраструктурно опремување на операторите што ќе управуваат со инфраструктура во опфатот, преку нивно групирање во компактна целина и правно регулирање на меѓусебните односи.

3.6.4 Мерки за заштита

3.6.4.1 Мерки за заштита на животната средина

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природни и создадени вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.



Загадувањето на животната средина подразбира емисија на загадувачки материји и супстанции во воздухот, водата или почвата, како резултат на антропогените активности, која може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија на загадувачки материји и супстанции од која може да произлезе штета за имотот или која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите начини на користење на животната средина.

Заштитата на животната средина како темелна вредност на Уставот на Република Македонија е регулирана со Законот за животна средина. Основна цел на Законот за животна средина е зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина; заштита на животот и на здравјето на луѓето; заштита на биолошката разновидност; рационално и одржливо користење на природните богатства и спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и глобалните проблеми на животната средина. На заштитата и унапредувањето на квалитетот и состојбата на медиумите и областите на животната средина, покрај одредбите од овој закон се применуваат и одредбите на законите за одделните медиуми и области:

- Закон за квалитет на амбиентниот воздух
- Закон за води
- Закон за заштита од бучава во животната средина
- Закон за управување со отпадот
- Закон за заштита на природата и други законски и подзаконски акти.

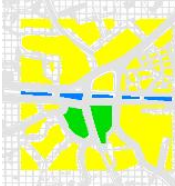
Заштитата и унапредувањето на животната средина се остварува со воспоставување на систем на планирање на заштитата кој ќе овозможи навремено спречување на потенцијалните ризици и опасности, санирање на оштетените сегменти и зачувување на чистата животна средина преку континуирано предвидување, следење, спречување, ограничување и отстранување на негативните влијанија врз медиумите и областите на животната средина.

Превентивната заштита на животната средина, како неразвоен елемент на современото планирање, уредување и урбанизација на просторот игра клучна улога во донесувањето на планските решенија во сите фази од изработка на предметниот проект за инфраструктура.

3.6.4.1.1 Мерки за управување со отпадот

Согласно Законот за управување со отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија. После соодветниот третман се препорачува задолжително депонирање на отпадните материји во депонија. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на Проектот за инфраструктура, за изградба на одлагалишта за одлагање на вишок на земјен материјал, потребно е да се почитуваат одредбите



пропишани во законската регулатива од областа на заштитата на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

3.6.4.1.2 Мерки за заштита на воздухот

Квалитетот на воздух е прецизиран во Уредбата за гранични вредности особено за нивоата и видовите на загадувачките супстанции во амбиентниот воздух и прагови на алармирање, рокови за постигнување на граничните вредности, маргини на толеранција за гранична вредност, целни вредности и долгорочни цели за озонот. Уредбата поставува гранични вредности за нивоата на концентрација, маргини за толеранција и рокови за постигнување на граничните вредности за сулфур диоксид, азот диоксид и азотен оксид, суспендирани честички со големина од десет микрометри (PM10), олово, бензин, јаглерод моноксид.

Ширината на зоната за санитарна заштита зависи од класата во која спаѓа објектот што го загадува воздухот. Во зависност од ружата на ветрови, географско-климатските, топографските и метеоролошките услови, ширината на зоната за санитарна заштита според одделни страни може да биде поголема или помала.

3.6.4.1.3 Мерки за заштита на водите

Со Законот за води се уредени обврските кои се однесуваат на Правните и физичките лица кои испуштаат отпадни води, а кои се должни да инсталираат инструменти за мерење на испуштените количества на води и анализа на нивниот квалитет и да ги одржуваат инструментите во исправна состојба, да водат записи за извршените мерења и овие податоци да ги доставуваат до Министерството за животна средина и просторно планирање и Министерство за здравство. Квалитетот на водата во однос на специфичната цел за нејзината употреба, согласно Законот за води, е утврден преку класификација и категоризација на водните ресурси, езера, акумулации и подземни води.

Со цел да се минимизира или целосно елиминира потенцијалната опасност од контаминација на водите од евентуално истекување или протекување на гориво, при изведувањето на градежните активности на предметното подрачје потребно е да се избегнува сервисирање на градежната опрема или полнење со гориво во близина на водните тела.

Помошните и пратечките градежни објекти (магаџински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритото на водотекот и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

3.6.4.1.4 Мерки за заштита од бучава во животната средина

Во насока на минимизирање на бучавата во периодот на градба, се препорачува употреба на современа механизација и запазување на дозволените нивоа на бучава во животната средина.

При вршењето на предвидените активности да се превземат дејства за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.



3.6.4.1.5 Заштита на биолошката разновидност и други природни богатства (Мерки за заштита на природата)

Во современото планирање на просторот, мерките и активностите за заштитата на природата се насочени кон активно уредување и заштита на природата и средината во која човекот живее и работи.

Доколку при изработка на документација од пониско ниво се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое може да биде загрозено со изградбата, потребно е да се превземат мерки за заштита согласно со Закон.

3.6.4.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за одбрана, Законот за заштита и спасување, Законот за пожарникарство и Законот за управување со кризи и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се оснивани.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градби и инфраструктура, согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите, како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.

Природни непогоди се земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини, наноси, луѓи, уривање на високи брани и насипи, суша, атмосферски и други непогоди.

Други несреќи се пожари, големи несреќи во патниот, железничкиот и воздушниот сообраќај, несреќи во рудници, индустриски несреќи предизвикани од експлозии и други техничко-технолошки причини, паѓање на радиоактивни врнежи, прашини и талози, излевање на нафта и нафтени деривати, и други отровни хемикалии, експлозии на гасови, запалливи течности и гасови, како и други гориви материји кои со воздухот создаваат експлозивни смеси и други експлозивни материјали од поголем размер.

3.6.4.2.1 Мерки за заштита од урнатини

Заштита и спасување под урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. Превентивните мерки за заштита од урнатини се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторно и урбанистичко планирање и со примена на техничките нормативи при проектирањето и изведбата на зградите. Да се изградат асейзмички градби, обезбедување слободен проток на сообраќајниците, обезбедување на депонија за складирање на градежен отпад при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини се утврдуваат во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување и спасување од урнатини.



3.6.4.2.2 Мерки за заштита од пожари

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји се активности кои се планираат и спроведуваат со нормативи при проектирање на градбите.

Организацијата и спроведувањето на заштита од пожари која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарна заштита планскиот опфат во случај на пожар го опслужува противпожарната единица од Битола.

Во процесот на планирањето треба да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степенот на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите, климатско-хидролошки услови, ружа на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеноста и заштитата од пожари.

Заради успешна заштита од вакви појави се преземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гасење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари. Затоа е потребно планираната сообраќајна инфраструктура да овозможи непречена интервенција на противпожарните возила, доводната мрежа на вода да е со капацитет кој овозможува несметано функционирање на надворешната хидрантна мрежа околу градбите во согласност со противпожарните норми и стандарди, водењето на останата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на безбедно меѓусебно растојание.

3.6.4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност

За обезбедување услови за непречено движење на лица со инвалидност во рамки на проектниот опфат важат одредбите од поглавје 13, членови 75-79, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/2015, 217/2015, 222/2015, 228/2015, 35/2016, 99/2016, 134/2016, 33/2017, 86/2018).

3.6.4.4 Мерки за заштита на природното и културното наследство

3.6.4.4.1 Мерки за заштита на природното наследство

Во современото планирање на просторот, мерките и активностите за заштитата на природата се насочени кон активно уредување и заштита на природата и средината во која човекот живее и работи.

При спроведувањето на проектната документација да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.


Да се обезбеди заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејсажите во просторот во насока на зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали на просторот.



Доколку при изработка на документација од пониско ниво се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое може да биде загрозено со изградбата, потребно е да се превземат мерки за заштита согласно со Закон.

3.6.4.4.2 Мерки за заштита на недвижно културно наследство

Доколку при изведувањето на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно историска вредност, потребно е да се постапи согласно член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Службен весник на Република Македонија број 20/2004, 71/2004, 115/2007, 18/2011, 148/2011, 23/2013, 137/2013, 164/2013, 38/2014, 44/2014, 199/2014, 104/2015, 154/2015, 192/2015, 39/2016), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести наследната институција за заштита на културното наследство.

Изработил, Планер потписник:	Благојче Цветковски, дипл. инж. арх.	 БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ дипл. инж. арх. ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР 0463
------------------------------------	---	---

Урбанистички проект за инфраструктура

за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола





4 Графички дел

4.1 Извод од урбанистички план

4.2 Ажурирана геодетска подлога

4.3 Табели со нумерички показатели

4.4 Урбанистичко решение



ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за спроведување на урбанистички планови, урбанистичко планирање, заштита на животната средина, комунални дејности и уредување на градежно земјиште
- Одделение за спроведување на урбанистички планови

Dobre
Veljanoski

Digitally signed
by Dobre
Veljanoski
Date: 2022.06.06
08:31:06 +02'00'

30922 87
Број: 30-992 од 31.05.2022 год.

Општина Битола согласно со Законот за урбанистичко планирање Сл. Весник на РСМ бр 32 од 2020 год., а врз основа на чл. 2 од Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање Сл. Весник на РСМ бр. 219 од 2021 год. решавајќи по барањето за добивање на Извод од урбанистички план, го издава следниот:

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

од ДУП: за Урбана четврт -локалитет Француски гробишта блок 1-
Битола донесен со одлука бр: 07-06 од 15.03.2012 год.

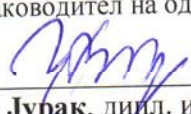
за КП бр. 1450/1,КП.1457/1,КП.1452/1,КП.1453/1,КП.1461,КП.1451/1,КП.1459 КО
Битола 5 – Битола

<p>▪ Намена:</p>	<ul style="list-style-type: none"> * КП 1450/1-дел од градежна парцела 1.2 со намена Г3 и инфраструктура. *КП1457/1-дел од градежна парцела 1.5 со намена Е2 и дел од градежна парцела 1.7 со намена Д2 и инфраструктура. *КП.1452/1-дел од простор со намена Д2 и дел од градежна парцела 1.5 со намена Е2 и инфраструктура. *КП.1453/1 дел од градна парцела 1.5 со намена Е2 и инфраструктура. *КП.1461-е дел од градежна парцела 1.3 со Г3 намена,дел од градежна парцел 1.5 со Е2 намена и инфраструктура. *КП.1451/1-е дел од градежна парцела 1.3 со намена Г3 ,дел од градежна парцела 1.5 со намена Е2,дел од Д2 и инфраструктура. *КП.1459 е дел од градежна парцела 1.5 со намена Е2,дел од градежна парцела 1.7 со намена Д2 и инфраструктура.
<p>▪ Сообраќајни услови:</p>	<p>* Sprema ДУП и модул</p>

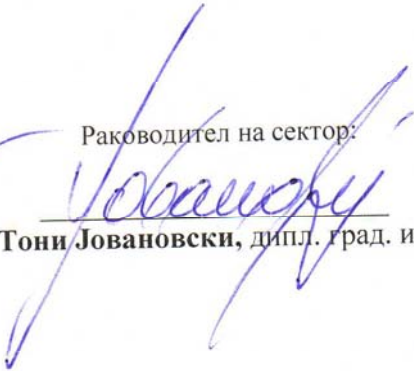
Изготвил:


Добре Велјаноски град.тех.

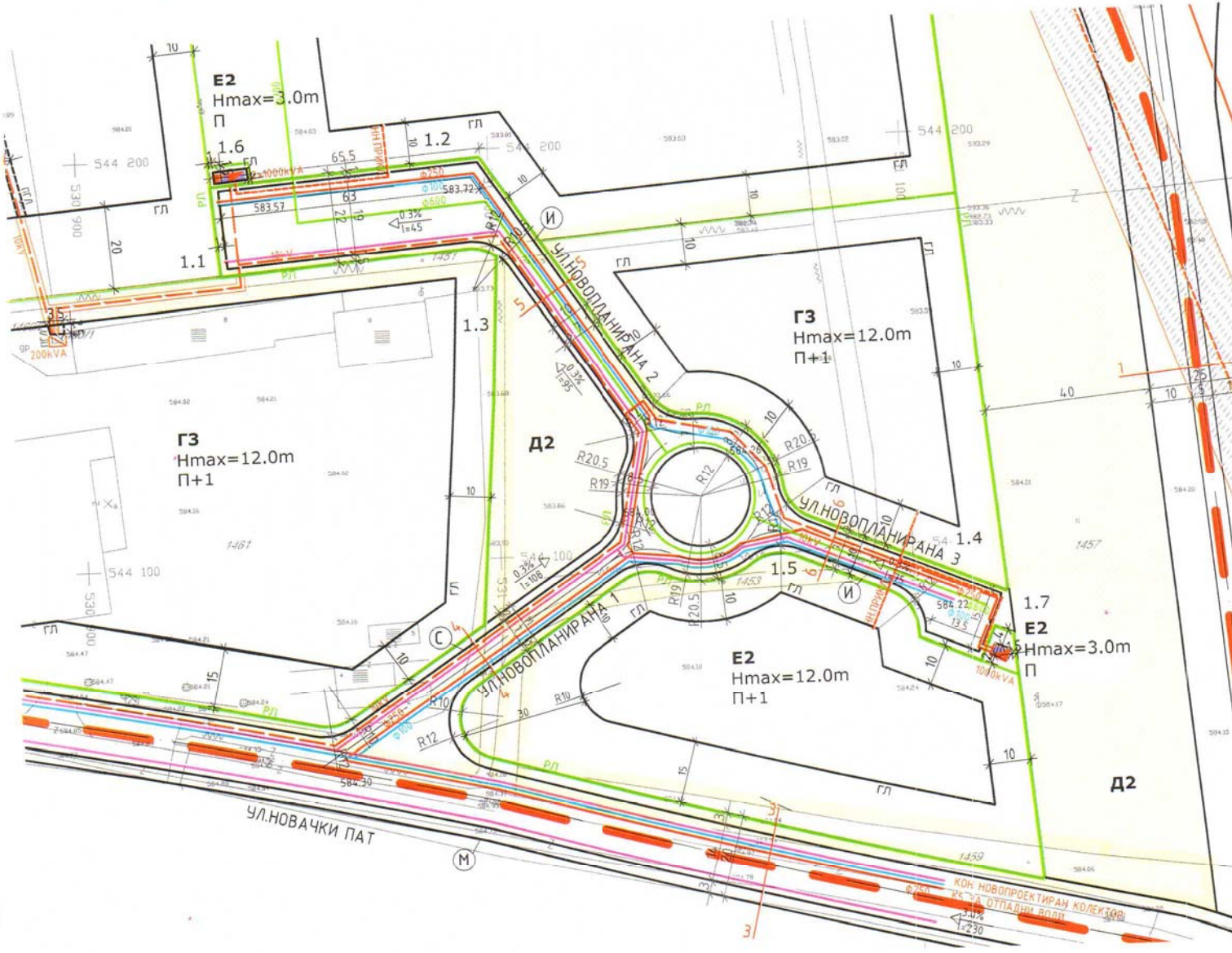
Раководител на одделение:


Весна Јурак, дипл. инж. арх.

Раководител на сектор:


М-р Тони Јовановски, дипл. град. инж.





E2
Hmax=3.0m
П

Г3
Hmax=12.0m
П+1

Г3
Hmax=12.0m
П+1

E2
Hmax=12.0m
П+1

E2
Hmax=3.0m
П

УЛ. НОВАЧКИ ПАТ

Д2

УЛ. НОВОПЛАНИРАНА 3

Д2


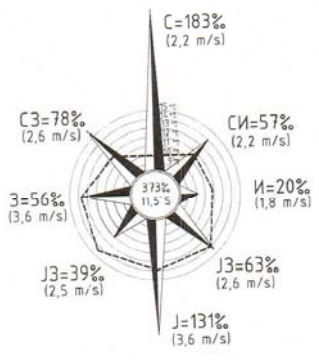












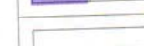





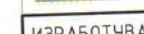

КОН. НОВОПРОЕКТИРАН КОЛЕКТОР
2.0%
230

2.0%

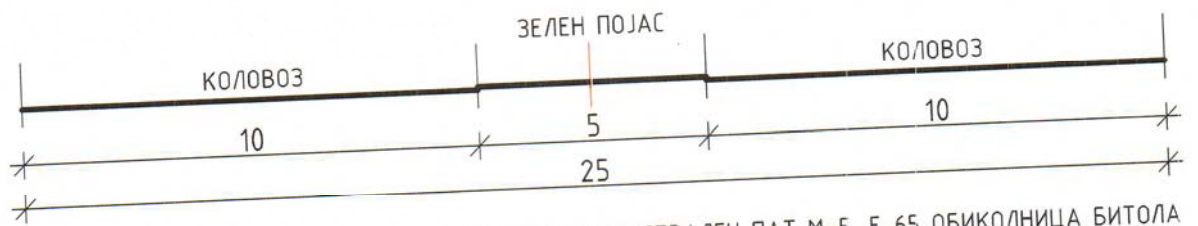
230

1:230

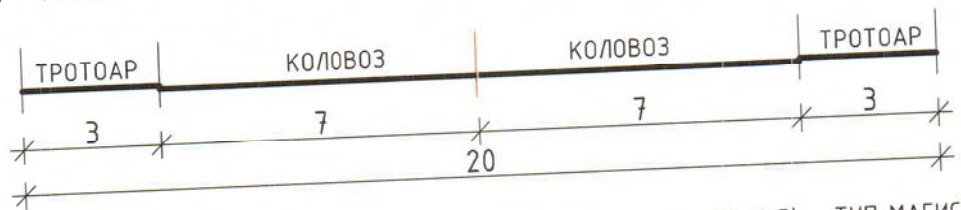
ВИД НА ПЛАН	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН		
ИМЕ	УРБАНА ЧЕТВРТ-ЛОКАЛИТЕТ ФРАНЦУСКИ ГРОБИШТА БЛОК 1		
МЕСТО	ОПШТИНА БИТОЛА		
ПЛАНСКИ ОПФАТ	СЕВЕРОЗАПАД-ОСОВИНА НА КРАК ОД МАГИСТРАЛНА УЛИЦА ЗА ДОЛНО ОРИЗАРИ ЈУГ-ОСОВИНА НА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА НОВАЧКИ ПАТ ИСТОК-МАГИСТРАЛЕН ПАТ М-5,Е-65 ОБИКОЛНИЦА БИТОЛА ЗАПАД-ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА ИНДУСТРИЈА И ПОГОЛЕМИ СТОПАНСКИ СУБЈЕКТИ (СОГЛАСНО ГУП НА ГРАД БИТОЛА)		
ПОВРШИНА	14.0 ха		
ФАЗА	ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2010 - 2015
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000

ЛЕГЕНДА				ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	1,1,1,2,...	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА	— — — —	ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА	
	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	— — — —	ТРАСА НА ПОСТОЕЧКИ ДАЛНОВОД	
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		ЗАШТИТЕН КОРИДОР ВОДЛЖ ТРАСА НА ДАЛНОВОД	
	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА		ПОСТОЕЧКА ТРАФОСТАНИЦА	
	СЕРВИСИ		НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА	
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА И УСЛУЖЕН ЦЕНТАР		ПОДЗЕМНА ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА 10кV И ЗАШТИТЕН ПОЈАС ОД 1м ОД ДВЕТЕ СТРАНИ	
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦА		ЗАШТИТЕН КОРИДОР ЗА ПОДЗЕМНИ ЕЛ. ИНСТАЛАЦИИ	
	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ		ПТТ ИНСТАЛАЦИЈА	
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА	
			ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА	
			АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	

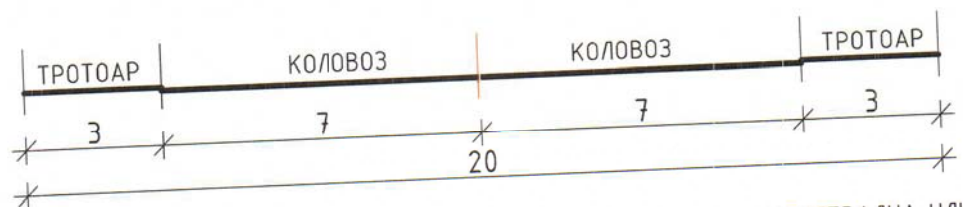
ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА		УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д.а.с.
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА БИТОЛА БУЛЕВАР 1. МАЈ, БИТОЛА		
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д.а.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ д.а.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095	
СОРАБОТНИЦИ	МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ д.а.с.		
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ПЛАН		



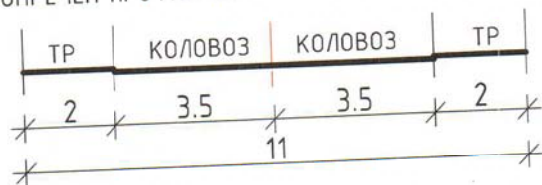
ПРЕСЕК 1 - 1 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ПЛАНИРАН МАГИСТРАЛЕН ПАТ М-5, Е-65 ОБИКОЛНИЦА БИТОЛА



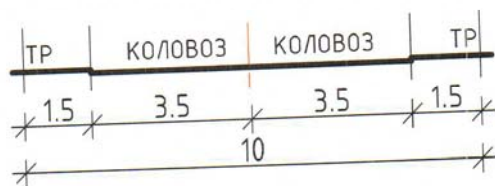
ПРЕСЕК 2 - 2 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ПАТ ЗА С.ДОЛНО ОРИЗАРИ (ВРСКА СО М-5) - ТИП МАГИСТРАЛНА УЛИЦА



ПРЕСЕК 3 - 3 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА УЛ.НОВАЧКИ ПАТ - ТИП МАГИСТРАЛНА УЛИЦА



ПРЕСЕК 4 - 4 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА НОВОПЛАНИРАНА УЛ.1 - ТИП СЕРВИСНА УЛИЦА



ПРЕСЕК 5 - 5 И 6 - 6 ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА НОВОПЛАНИРАНИ УЛ. 2 И 3 - ТИП ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

М МАГИСТРАЛНА УЛИЦА

С СЕРВИСНА УЛИЦА

И ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

12.Билансни показатели

ЛОКАЛИТЕТ ФРАНЦУСКИ ГРОБИШТА БЛОК 1 ПЛАНСКИ ОПФАТ 14.0 ха	ПОСТОЕЧКА СОСТОЈБА	ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
ПОВРШИНА НА ОБЈЕКТИ м2	16,067.00	70,909.00
БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА НА ОБЈЕКТИ м2	16,363.00	109,353.00
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	0.12	0.78
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	11.48%	50.65%

9. Општи услови за изградба

- За дефинираните градежни парцели во планскиот опфат за кои се планира една површина за градење на повеќе објекти, треба да се изработи архитектонско-урбанистички проект, согласно чл. 51, став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 51/05,137/07,151/07,91/09,124/10).

- Регулационата линија го разграничува земјиштето на планскиот опфат и урбанистичките парцели од земјиштето наменето за општ интерес, јавни сообраќајни и други површини.

- Градежната линија ја одредува максималната површина за изградба на објектот. Градежната линија преставува пресек на вертикална рамнина од најистурениот дел на планираниот објект со рамнината на теренот освен стреата.

- Сите нумерички податоци во графичките прилози се ориентациони (графички читани).

- Максималната висина за изградба е дефинирана како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри, согласно член 44 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10).

- Површината за градба е дефинирана со градежни линии дадени со планот во зависност од намената на објектот, како и параметрите дефинирани со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10).

- Коефициентот на искористување и процентот на изграденост се дефинирани во зависност од намената на објектот, согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10).

- Основните решенија за инфраструктурата се дадени на подлоги со прикажана проекција. Бидејќи се работи за основни решенија сите елементи дадени во инфраструктурниот план се менливи доколку проектите од пониско ниво покажуваат пооправдани, поекономични или условени од аспект на време на реализација на решенија.

- Со овој Урбанистички план се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10):

лесна и незагадувачка индустрија, со класа на намена Г2

сервиси, со класа на намена Г3

комунална супраструктура Е2 - бензинска пумпна станица и услужен центар

комунална супраструктура E2 - трафостаници

заштитно зеленило D2

- Покрај основната намена на градежната парцела се дозволуваат и содржини компатибилни на истите согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10).

10. Посебни услови за градба

Посебни услови за изградба развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање градежна парцела содржат детални податоци за условите за градење и служат за спроведување на планот со непосредно изготвување на извод од планот.

Посебни услови за градење во оваа планска документација се однесува на градежните парцели во рамките на урбаниот опфат и тоа:

- Во текот на реализација на овој План од аспект на заштита на културно-историското наследство, во согласност со Мислење бр.08-2675/3 од 17.11.2010 од страна на Управата за заштита на културното наследство задолжително е следното:

- При отпочнување на земјените работи да биде обезбеден континуиран надзор од страна на стручно лице-археолог од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј Битола
- Доколку бидат констатирани археолошки содржини да се овозможи спроведување на заштитни мерки
- Инвеститорот е должен да обезбеди финансиски средства кои ќе ги покријат сите потребни мерки за заштита

- Законска обрска е неопходно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина при изготвување на основниот проект за градба или комплекс кој припаѓа во локалитетот кој е предмет на овој План, согласно Законот за животна средина (Сл. Весник на Р.М. бр.53/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09).

- Законски треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при изработка на архитектонско-урбанистички проект, согласно Законот за одбрана (Сл. Весник на Р.М. бр.42/01), Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на Р.М. бр.36/04 и 49/04) и Законот за управување со кризи (Сл. Весник на Р.М. бр.29/05).

- За определувањето на потребниот број на паркинг места и начинот на решавање на паркирањето ќе се применат член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10).

-При изработка на проектна документација за секоја градежна парцела, задолжително да се извршат геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања согласно Законот за градење.

Парцела 1.1

- површина на градежна парцела =45.000м²
- површина за градба =31.500м²
- бруто развиена површина за градба=47.250м²
- процент на изграденост=70%
- коефициент на искористеност=1,05
- катност =П+1
- максимална висина до венец=12.00м
- предвидената површина за градење на повеќе објекти задолжително да се разработи со изработка на Архитектонско-урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање(Службен весник на Република Македонија број 51/05,137/07,91/09,124/10).
- пристапот во парцелата е преку Новопланирана ул.2
- основна класа на намена во согласност со ГУП е Г2 со можност за компатибилна намена Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4 макс. вкупен збир 30%, согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10).
- планираниот број на паркинг места е ориентационен, потребите за паркирање ќе се решаваат во рамки на сопствената парцела со почитување на потребниот број на паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба, а потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10).
- се задолжува инвеститорот да обезбеди комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес
- се задолжува инвеститорот при градежен ископ на теренот, во делот на постојните објекти да обезбеди задолжителен надзор од страна на стручно лице за заштита на културното наследство од надлежната установа
- се задолжува инвеститорот претходно на било каква градежна активност да обезбеди претходни сондажни археолошки истражувања
- при изработка на Архитектонско-урбанистички проект задолжително да се почитуваат заштитните коридори на постоечката подземна електрична инфраструктура, дефинирани со помошна градежна линија, во кои не е дозволена градба

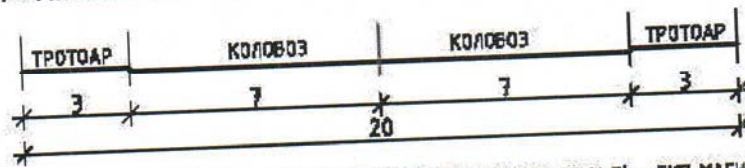
11. Нумерички дел

БЛОК	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ м2	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ м2	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
ЛОКАЛИТЕТ ФРАНЦУСКИ ГРОБИШТА БЛОК 1	140,000.00	Г2	77,045.00	55.03%
		Г3	21,670.00	15.48%
		Д2	17,440.00	12.46%
		Е2 трафостаници	120.00	0.09%
		Е2 бензинска пумпна станица и услужен центар	6,990.00	4.99%
		Е1	16,735.00	11.95%

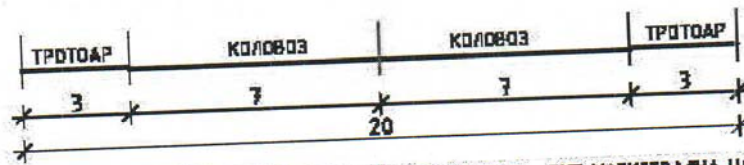
БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА макс. дозволен процент 30% учество на збирот во однос на основната класа	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ м1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА м2	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м2	БРУТО РАЗВИМЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %
1.1	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	45,000.00	31,500.00	47,250.00	1.05	70.00%
1.2	Г2	Б1,Б2,Д2,Д4,Г3,Г4	П+1	12.00	32,045.00	22,431.00	33,646.00	1.05	70.00%
1.3	Г3	Б1,Б2,Д2,Д4,Г2,Г4	П+1	12.00	15,540.00	10,878.00	16,317.00	1.05	70.00%
1.4	Г3	Б1,Б2,Д2,Д4,Г2,Г4	П+1	12.00	6,130.00	3,065.00	6,130.00	1.00	50.00%
1.5	Е2-бензинска пумпна станица и услужен центар	А4,Б1,Б3,Д2,Г3	П+1	12.00	6,990.00	2,975.00	5,950.00	0.85	42.56%
1.6	Е2-трафостаница		П	3.00	60.00	30.00	30.00	0.50	50.00%
1.7	Е2-трафостаница		П	3.00	60.00	30.00	30.00	0.50	50.00%



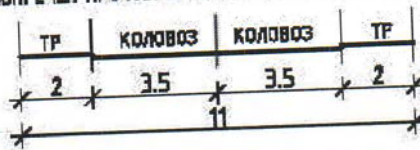
ПРЕСЕК 1 - 1 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ПЛАНИРАН МАГИСТРАЛЕН ПАТ М-5, Е-65 ОБИКОЛНИЦА БИТОЛА



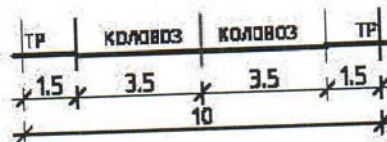
ПРЕСЕК 2 - 2 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ПАТ ЗА СДОЛНО ОРИЗАРИ (ВРСКА СО М-5) - ТИП МАГИСТРАЛНА УЛИЦА



ПРЕСЕК 3 - 3 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА УЛ.НОВАЧКИ ПАТ - ТИП МАГИСТРАЛНА УЛИЦА



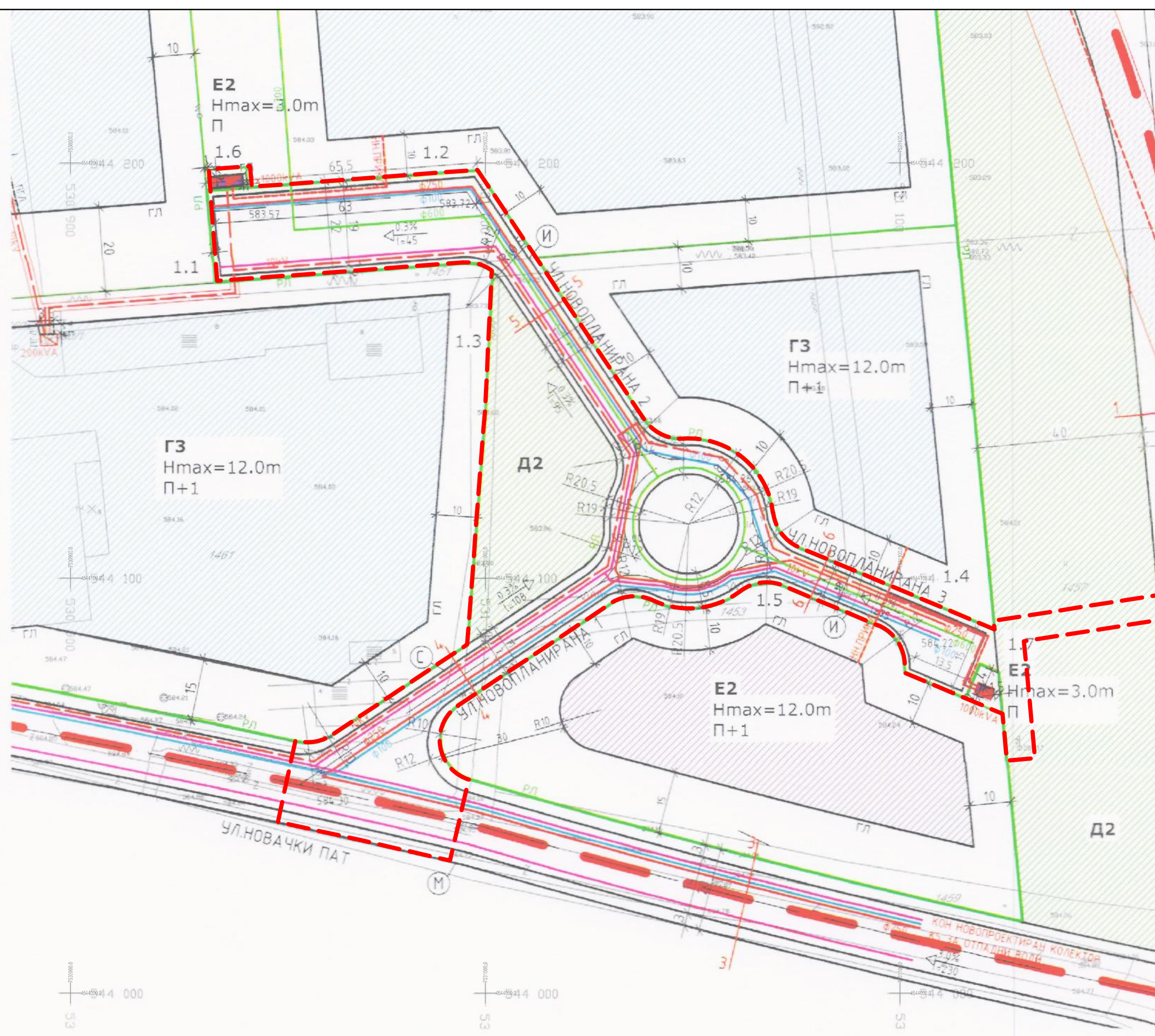
ПРЕСЕК 4 - 4 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА НОВОПЛАНИРАНА УЛ.1 - ТИП СЕРВИСНА УЛИЦА



ПРЕСЕК 5 - 5 И 6 - 6 ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА НОВОПЛАНИРАНИ УЛ. 2 И 3 - ТИП ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

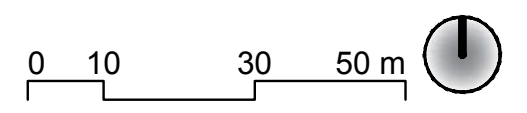
БЛОК	БРОЈ НА ПАРЦЕЛНА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА ПАРЦЕЛА	КОМПАНИЈА КЛАСА НА НАМЕНА	макс. дозволен процент 30%	учество на збирот во однос на основната класа	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО БЕЏЕЦ М1	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛНА ПАРЦЕЛА М2	ПОВРШИНА ЗА ПАРЦЕЛА М2	БРУТО ПОВРШИНА ЗА ПАРЦЕЛА	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА	ПЛАНСКИ ОПФАТ М2		ВКУПНО	70,909.00	109,353.00	0.78	50.65%	823			
														П	П									
ЛОКАЛИТЕТ ФРАНЦУСКИ ГРОВИШТА БЛОК 1	1.1	Г2	Б1, Б2, Д2, Д4, Г3, Г4	П+1	12.00	45,000.00	31,500.00	47,250.00	1.05	70.00%	315													
	1.2	Г2	Б1, Б2, Д2, Д4, Г3, Г4	П+1	12.00	32,045.00	22,431.00	33,646.00	1.05	70.00%	224													
	1.3	Г3	Б1, Б2, Д2, Д4, Г2, Г4	П+1	12.00	15,540.00	10,878.00	16,317.00	1.05	70.00%	163													
	1.4	Г3	Б1, Б2, Д2, Д4, Г2, Г4	П+1	12.00	6,130.00	3,065.00	6,130.00	1.00	50.00%	61													
	1.5	Е2-беванска пумпа станица и услужен центар	А4, Б1, Б3, Д2, Г3	П+1	12.00	6,990.00	2,975.00	5,950.00	0.85	42.56%	60													
	1.6	Е2-трафостаница	Е2-трафостаница	П	3.00	60.00	30.00	30.00	0.50	50.00%														
	1.7	Е2-трафостаница	Е2-трафостаница	П	3.00	60.00	30.00	30.00	0.50	50.00%														
															140,000.00									
															ВКУПНО	70,909.00	109,353.00	0.78	50.65%	823				

ПАРКИРАЊЕТО ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ КЕ СЕ ОДВИВА ВО СОПСТВЕНИ ПАРЦЕЛИ, ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА КЕ СЕ ДЕФИНИРА ПРИ ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПАРЦИТЕ. ПАРКИРАЊЕТО СО ЧЛЕН 59 И ЧЛЕН 61 ОД ПРАВНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ(СЛБЕСНИК 142/10) ВО СОГЛАСНОСТ СО ЧЛЕН 59 И ЧЛЕН 61 ОД ПРАВНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ(СЛБЕСНИК 142/10)



ЛЕГЕНДА:

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ /0.85ha/



 ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ - БИТОЛА Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА УЛИЦИ „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 1“, „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 2“ И „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 3“, ОПФАТ ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ ЛОКАЛИТЕТ ФРАНЦУСКИ ГРОБИШТА БЛОК 1, ОПШТИНА БИТОЛА		
ДИРЕКТОР МАРИЈА ЗАРОВА СИЛЈАНОВСКА дипл. инж. арх.		БИТОЛА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА /ПЛАНСКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА/ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА		УП ТЕХНИЧКИ БРОЈ 39/2022 ДАТУМ МАРТ, 2023 РАЗМЕР 1:1000 ЦРТЕЖ БР. 4.1.
ПЕР ПОТШИСНИК БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ , дипл. инж. арх. овл. бр. 0.0463		ОПШТИНА БИТОЛА ИЗВОД ОД ПЛАН		
0	БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ дипл. инж. арх.		ПЛАНЕРИ ПРОЕКТАНТИ СОРАБОТНИЦИ Марија Божиновска, дипл. инж. арх. Борче Галевски, дипл. град. инж. Снежана Б. Василевска, дипл. инж. арх. Томе Куќановски, дипл. сооб. инж. Билјана Митевска, дипл. инж. арх.	
	ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР 0463			



ДООЕЛ ГЕО ЛЕНД
ул. Климентий Охридски бб
Бийола

телефон: 047 24 24 26
lvodiloska@yahoo.com

Деловоден број: 0807-225/3-22
Датум: 08 Јуни 2022



Makedonski
Telekom CA,
Liljana
Vodilovska

Digitally signed by Makedonski
Telekom CA, Liljana Vodilovska
DN: c=MK, o=Makedonski
Telekom, cn=Makedonski Telekom
CA, ou=GEO
LEND:4002008506059,
serialNumber=CRT3584604,
cn=Liljana Vodilovska
Date: 2022.06.08 13:04:31 +02'00'

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ **ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

*Ажурирана геодејска подлога
(урбана четврти-локализиран Француски гробишта блок 1)*

КО. БИТОЛА 5

ДООЕЛ ГЕО ЛЕНД

Изготвил: М.П.

Лилјана Водилоvsка, геод.инж.



СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. *Технички извештај*
2. *Скица од триаголно мерење*
3. *Список на координати од триаголно мерење*
4. *Список на координати од геодејска основа*
5. *Доказ за валиден надоместок*
6. *Одобрани документи*



ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. По барање на странката Општина Битола заведено под наш бр.0807-225/3-22 од 06.06.2022 год. е изработен елаборат за ажурирана геодетска подлога.

КО. БИТОЛА 5

2. При изработката на елаборат за ажурирана геодетска подлога користени се податоци добиени од Агенцијата за катастар на недвижности и податоците прибрани со теренска работа нивна канцелариска обработка.

3. Мерењата се извршуваат со помош на геодетските инструменти **Net Rover Leica Viva GS08** со точност до 0.07м.

По барање на странката изработен е геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога на постојна состојба по даден опфат за КО.Битола 5 , четврт француски гробишта блок 1.

Податоците од извршениот премер на ажурираната геодетска подлога во даден опфат се претставени со ознаките содржани во легендата од скицата на премерување.

Во геодетскиот елаборат како прилог доставен е и топографски клуч кој ги содржи топографските знаци користени при изработка на ажурираната геодетска подлога.

Изработил:

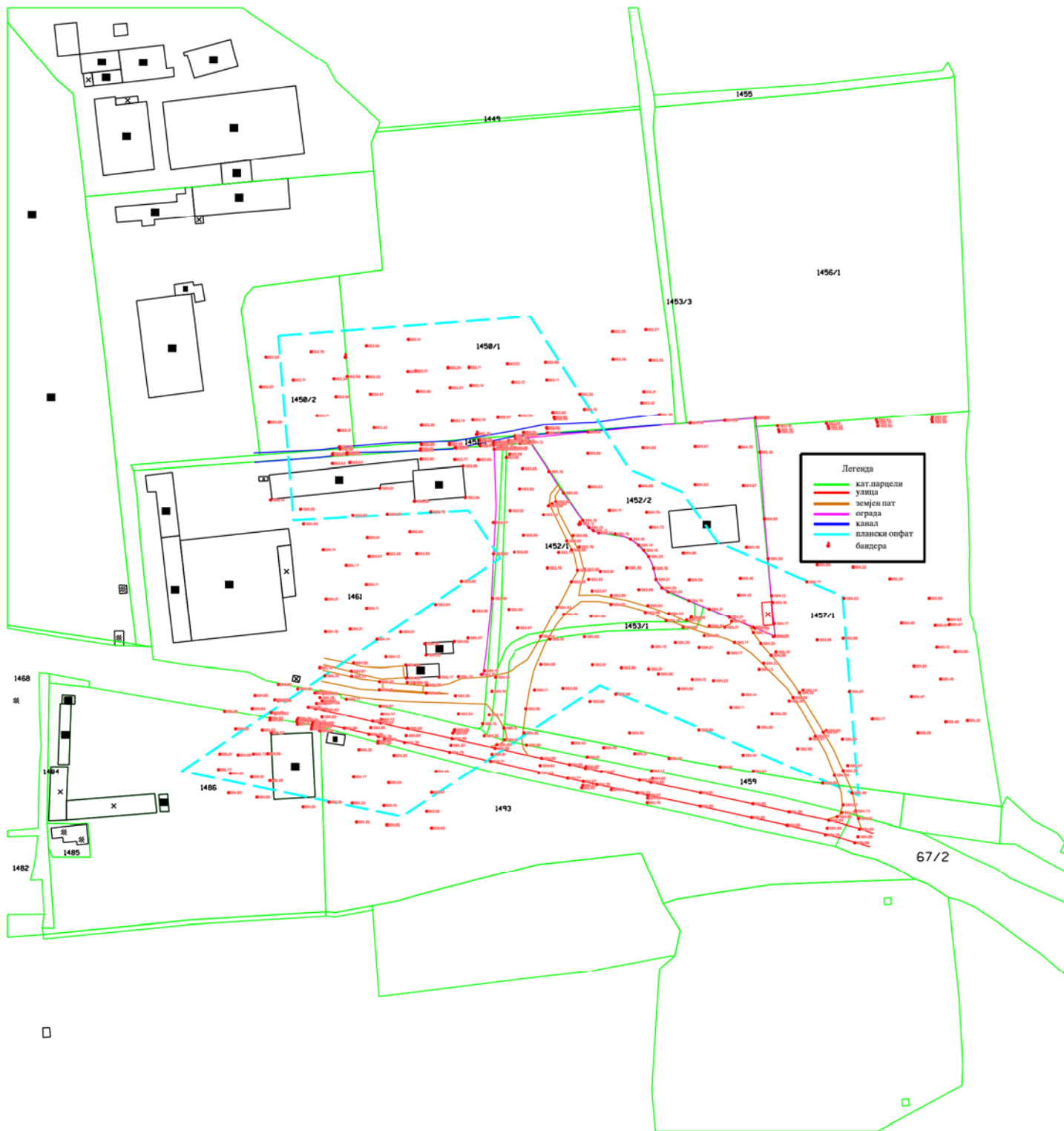
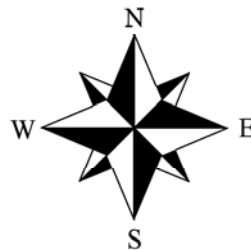


ДООЕЛ ГЕО ЛЕНД
ул.Климент Охридски бб.
Битола

Катастарска општина: БИТОЛА 5

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Размер 1:2500



**СПИСОК НА КООРДИНАТИ ПРИБРАНИ ОД ТЕРЕНСКО СНИМАЊЕ
СО ИНСТРУМЕНТ ЛАЈКА ВИВА ГС08**

Бр.	Y	X	Z
1	7531198.703	4544049.72	585.4884
2	7531208.28	4544050.275	584.3234
3	7530898.326	4544053.803	584.7513
4	7530897.876	4544051.361	584.8733
5	7531179.033	4544093.515	584.398
6	7530910.001	4544048.619	584.713
7	7530909.788	4544049.767	584.1799
8	7531184.538	4544074.356	584.8405
9	7530910.376	4544051.202	584.7356
10	7530916.28	4544046.534	584.5482
11	7531183.437	4544060.922	584.4692
12	7530916.568	4544048.265	584.0429
13	7531166.04	4544051.013	585.1677
14	7531186.3	4544044.846	585.2816
15	7530919.478	4544047.541	584.0313
16	7530901.467	4544059.162	584.8787
17	7530900.191	4544053.473	584.8347
18	7530891.128	4544061.445	584.8605
19	7530889.866	4544055.558	584.8389
20	7530877.611	4544054.364	585.2902
21	7530898.362	4544044.85	584.5715
22	7530875.459	4544035.434	586.0066
23	7530874.887	4544028.568	586.772
24	7530882.513	4544046.591	584.9177
25	7530894.425	4544046.056	584.8181
26	7530883.558	4544035.021	584.899
27	7530896.879	4544035.638	584.9559
28	7530890.429	4544035.443	584.7301
29	7530880.196	4544026.858	584.9175
30	7530889.611	4544025.255	584.9051
31	7530897.751	4544023.569	585.2032
32	7530879.353	4544018.149	584.8285
33	7530891.998	4544016.216	584.8535
34	7530912.585	4544011.826	584.812
35	7530924.09	4544013.991	584.3605



36	7530934.472	4544013.569	584.225
37	7530948.567	4544012.472	584.0991
38	7530967.642	4544009.856	583.9578
39	7530969.837	4544018.296	583.9703
40	7530971.778	4544027.749	584.0585
41	7530953.04	4544034.839	584.1971
42	7530950.677	4544022.685	584.0427
43	7530937.426	4544037.371	584.3176
44	7530935.063	4544025.217	584.1745
45	7530936.376	4544005.112	584.3451
46	7530949.88	4544003.931	584.0511
47	7530969.8	4544002.58	583.9781
48	7531039.357	4544034.138	584.0126
49	7531038.87	4544029.939	584.8185
50	7531038.612	4544029.125	584.908
51	7531037.603	4544023.195	584.6736
52	7531037.458	4544021.404	584.4359
53	7531036.97	4544020.294	583.947
54	7531050.072	4544019.459	584.5877
55	7531066.133	4544013.698	583.7552
56	7531066.249	4544015.74	584.4815
57	7531066.261	4544017.104	584.6668
58	7531067.692	4544022.799	584.8895
59	7531068.355	4544024.431	584.8222
60	7531068.006	4544027.973	584.1343
61	7530930.865	4544046.916	584.8411
62	7530914.835	4544056.193	584.9457
63	7530913.567	4544050.488	584.8505
64	7530946.9	4544056.664	584.0656
65	7531062.617	4544023.808	585.0016
66	7531061.494	4544018.087	584.7305
67	7531089.73	4544018.175	584.9136
68	7531089.6	4544012.124	584.8564
69	7531112.966	4544013.188	584.9533
70	7531112.481	4544007.087	584.8491
71	7531032.88	4544040.339	584.4294
72	7531046.724	4544038.271	584.4526
73	7531060.473	4544035.64	584.3727
74	7531075.788	4544033.551	585.1819
75	7531098.435	4544029.76	584.8074
76	7531113.164	4544027.854	584.5744
77	7530921.522	4544126.308	584.1378
78	7530922.783	4544104.507	584.2053
79	7530922.533	4544089.681	584.1802
80	7530941.174	4544131.711	584.0089



81	7530941.934	4544123.336	584.0668
82	7530940.731	4544111.033	584.1145
83	7530940.907	4544100.403	584.1127
84	7530945.503	4544086.327	584.1392
85	7530933.51	4544090.873	584.2129
86	7530960.139	4544134.33	583.9393
87	7530963.168	4544124.559	583.9536
88	7531003.14	4544167.246	583.5591
89	7531004.607	4544168.729	583.9623
90	7531006.793	4544171.042	583.8968
91	7531007.182	4544171.482	583.6973
92	7530896.056	4544212.036	583.9301
93	7530916.096	4544214.459	583.6976
94	7530940.761	4544217.102	583.4573
95	7530959.48	4544219.965	583.4081
96	7531050.653	4544223.488	583.2523
97	7531065.408	4544224.369	583.2658
98	7531067.39	4544210.715	583.248
99	7531050.873	4544211.156	583.3527
100	7530959.26	4544205.87	583.4191
101	7530932.173	4544203.668	583.5049
102	7530908.168	4544202.126	583.705
103	7530893.634	4544199.043	583.8735
104	7530897.377	4544182.967	584.0021
105	7530918.739	4544186.05	583.7091
106	7531036.118	4544195.74	583.3248
107	7531064.527	4544196.841	583.2144
108	7531038.125	4544188.985	584.0971
109	7531063.625	4544191.859	583.4159
110	7531039.639	4544169.126	584.6571
111	7531064.179	4544171.58	584.6638
112	7531087.356	4544172.126	584.6708
113	7531107.125	4544171.853	584.704
114	7531108.761	4544154.947	584.5695
115	7531087.356	4544155.356	584.6346
116	7531062.816	4544154.811	584.6818
117	7531040.32	4544154.402	584.6296
118	7531049.182	4544143.904	584.7112
119	7531065.815	4544143.086	584.7481
120	7531110.125	4544127.407	584.4924
121	7531082.039	4544124.817	584.6863
122	7531067.588	4544136.269	584.7313
123	7531084.766	4544113.092	584.583
124	7531107.398	4544113.774	584.459
125	7531106.573	4544106.301	584.4212



126	7530950.304	4544124.454	583.9948
127	7530931.784	4544119.33	584.1714
128	7531071.496	4544186.539	584.2828
129	7530986.516	4544207.646	583.1077
130	7531003.545	4544209.128	583.0285
131	7531006.035	4544201.153	583.1168
132	7531009.352	4544186.066	583.0031
133	7531020.89	4544209.824	582.9784
134	7531021.487	4544202.1	583.1072
135	7531024.089	4544187.592	583.0004
136	7531024.927	4544184.503	582.6024
137	7531024.691	4544185.11	583.0614
138	7530999.361	4544185.176	582.9745
139	7531128.263	4544003.702	584.8561
140	7531129.082	4544009.564	584.9761
141	7531141.558	4544119.624	584.8048
142	7531157.51	4544118.67	584.3229
143	7531173.87	4544113.489	585.2861
144	7531191.321	4544104.9	583.9464
145	7531199.887	4544094.986	584.6301
146	7531202.833	4544080.777	584.9599
147	7531200.298	4544092.825	584.6714
148	7531194.01	4544092.465	585.045
149	7531194.733	4544082.791	585.1194
150	7531196.41	4544068.767	585.4925
151	7531118.149	4544139.994	584.9424
152	7531116.104	4544169.584	585.3547
153	7531114.099	4544184.876	584.0263
154	7531085.165	4544182.657	584.7839
155	7531100.537	4544183.811	584.2927
156	7531039.653	4544178.575	584.9918
157	7531030.692	4544024.634	584.7667
158	7531031.517	4544030.78	584.952
159	7531045.72	4544027.645	584.9729
160	7531043.691	4544021.806	584.7761
161	7530901.549	4544066.371	584.4977
162	7530899.912	4544059.498	584.8235
163	7530897.754	4544050.486	584.8193
164	7530909.937	4544050.43	584.6404
165	7530916.462	4544047.298	584.1359
166	7530916.676	4544048.687	584.6948
167	7530916.913	4544049.864	584.7324
168	7530919.766	4544048.019	584.6882
169	7530919.976	4544049.074	584.7972
170	7530919.92	4544045.843	584.1387



171	7530920.232	4544045.752	584.5379
172	7530918.078	4544055.524	584.8135
173	7530918.521	4544057.844	584.6402
174	7530917.821	4544062.571	584.316
175	7530921.053	4544058.971	584.6094
176	7530947.711	4544053.09	584.2712
177	7530947.344	4544050.644	584.7265
178	7530947.061	4544049.171	584.8653
179	7530946.137	4544043.24	584.7809
180	7530946.007	4544041.114	584.6605
181	7530945.861	4544040.337	584.2983
182	7530948.775	4544042.001	584.7095
183	7530920.013	4544073.739	584.1877
184	7531009.505	4544173.489	583.6794
185	7531010.308	4544174.74	584.1243
186	7531011.718	4544177.076	584.1996
187	7531021.656	4544178.193	583.7878
188	7531021.522	4544180.15	583.4827
189	7531021.337	4544180.544	582.9199
190	7531011.499	4544177.768	583.6094
191	7531011.084	4544178.434	583.0064
192	7531007.369	4544175.416	583.7077
193	7531007.027	4544176.418	583.1014
194	7531004.322	4544174.035	583.3696
195	7531004.195	4544174.708	583.0037
196	7531003.469	4544171.139	583.684
197	7531002.291	4544170.994	583.4956
198	7531000.61	4544172.203	583.3047
199	7530999.265	4544171.217	583.423
200	7530997.69	4544170.879	583.5157
201	7530997.337	4544172.822	583.4513
202	7530997.414	4544173.444	583.4008
203	7530997.496	4544174.047	583.1188
204	7531000.242	4544174.157	582.939
205	7531000.452	4544173.407	583.41
206	7530991.507	4544172.402	583.4133
207	7530991.274	4544172.879	583.2118
208	7530990.63	4544166.282	583.6921
209	7530980.113	4544166.371	583.767
210	7530980.648	4544171.37	583.4703
211	7530980.385	4544171.83	582.8127
212	7530965.065	4544166.543	583.9002
213	7530964.828	4544170.399	583.6287
214	7530964.954	4544171.054	583.0879
215	7530933.344	4544165.01	583.6303



216	7530932.118	4544168.769	583.4608
217	7530932.057	4544169.346	582.9511
218	7530925.624	4544164.62	583.6297
219	7530925.672	4544168.439	583.4574
220	7530925.787	4544168.932	583.0638
221	7531007.079	4544176.937	582.7795
222	7530928.771	4544172	583.3673
223	7530928.999	4544171.03	582.8877
224	7530928.452	4544179.312	583.3076
225	7530927.19	4544194.688	583.4369
226	7530926.317	4544202.681	583.3387
227	7530941.128	4544203.538	583.3288
228	7530942.585	4544195.734	583.4675
229	7530944.264	4544180.583	583.4199
230	7530965.285	4544172.974	583.0036
231	7530965.214	4544173.349	583.3719
232	7530965.286	4544181.675	583.2567
233	7530963.548	4544197.031	583.3977
234	7530962.591	4544206.139	583.208
235	7530977.099	4544207.496	583.2394
236	7530978.09	4544198.702	583.2729
237	7530979.045	4544183.601	583.1447
238	7530977.83	4544173.505	583.1702
239	7530977.796	4544172.964	582.7813
240	7530990.994	4544174.529	582.9979
241	7530991.054	4544175.227	583.5648
242	7530990.138	4544177.812	583.3861
243	7530988.176	4544184.039	583.1027
244	7530987.301	4544199.677	583.1427
245	7531006.828	4544125.276	583.664
246	7530997.416	4544124.462	583.597
247	7531011.052	4544132.743	583.659
248	7531019.995	4544141.919	583.637
249	7531022.153	4544145.96	583.88
250	7531023.781	4544146.839	583.9
251	7531025.378	4544147.693	583.89
252	7531028.83	4544151.657	584.251
253	7531022.393	4544161.114	584.179
254	7531013.617	4544174.053	584.118
255	7531010.685	4544162.395	583.651
256	7531009.386	4544153.425	583.838
257	7531004.815	4544143.759	583.522
258	7530997.373	4544138.404	583.572
259	7531021.734	4544118.301	583.788
260	7531026.709	4544125.128	583.706



261	7531030.326	4544130.207	583.823
262	7531033.115	4544132.618	583.875
263	7531036.299	4544137.879	584.117
264	7531037.439	4544139.348	584.193
265	7531040.214	4544136.175	584.15
266	7531042.144	4544134.772	584.132
267	7531044.54	4544133.794	584.14
268	7531051.817	4544133.31	584.153
269	7531058.657	4544130.977	584.163
270	7531062.248	4544128.32	584.136
271	7531064.556	4544126.028	584.19
272	7531066.7	4544123.248	584.224
273	7531068.966	4544118.134	584.184
274	7531069.924	4544113.248	584.209
275	7531072.573	4544109.462	584.201
276	7531075.338	4544107.777	584.243
277	7531084.558	4544103.839	584.154
278	7531093.531	4544100.031	584.307
279	7531102.6	4544096.117	584.213
280	7531113.11	4544091.669	584.157
281	7531113.849	4544091.108	584.283
282	7531122.094	4544087.455	584.235
283	7531122.668	4544087.686	584.197
284	7531122.509	4544093.239	584.168
285	7531121.793	4544103.015	584.185
286	7531121.34	4544106.057	584.125
287	7531119.789	4544122.321	584.277
288	7531137.007	4544112.201	584.169
289	7531153.504	4544104.871	584.028
290	7531153.109	4544086.752	583.882
291	7531141.589	4544086.026	583.961
292	7531155.865	4544063.186	584.066
293	7531152.81	4544042.044	584.015
294	7531155.12	4544030.366	584.269
295	7531153.159	4544028.11	584.33
296	7531149.235	4544025.917	584.338
297	7531144.007	4544022.451	584.001
298	7531153.117	4544012.715	584.666
299	7531152.472	4544009.25	584.777
300	7531150.438	4544007.433	584.865
301	7531146.734	4544005.824	584.936
302	7531146.04	4544002.537	584.865
303	7531145.284	4543999.507	584.754
304	7531158.248	4543996.058	584.694
305	7531159.709	4543998.714	584.846



306	7531160.354	4544002.049	584.949
307	7531159.978	4544006.636	584.808
308	7531158.606	4544009.919	584.731
309	7531157.02	4544018.066	584.492
310	7531145.599	4544045.83	583.924
311	7531144.243	4544045.083	584.344
312	7531140.699	4544043.332	584.27
313	7531138.536	4544042.194	583.969
314	7531132.879	4544037.73	583.982
315	7531121.532	4544053.289	584.081
316	7531129.139	4544058.979	584.255
317	7531130.856	4544060.495	584.275
318	7531133.635	4544062.725	584.316
319	7531135.275	4544063.789	584.141
320	7531123.239	4544080.624	584.101
321	7531121.128	4544079.103	584.199
322	7531121.149	4544079.11	584.198
323	7531117.759	4544075.564	584.227
324	7531115.752	4544073.019	584.126
325	7531108.544	4544061.806	584.137
326	7531095.545	4544068	584.226
327	7531102.08	4544080.16	584.171
328	7531104.857	4544084.839	584.171
329	7531116.511	4544084.375	584.252
330	7531113.208	4544089.251	584.193
331	7531103.518	4544094.345	584.205
332	7531100.543	4544091.615	584.208
333	7531093.65	4544092.207	584.298
334	7531091.434	4544087.884	584.379
335	7531089.154	4544082.632	584.206
336	7531086.043	4544068.522	584.125
337	7531071.02	4544070.954	584.085
338	7531078.539	4544084.801	584.203
339	7531081.994	4544091.554	584.323
340	7531083.588	4544094.896	584.232
341	7531085.416	4544095.932	584.262
342	7531066.341	4544101.61	584.029
343	7531065.231	4544098.477	583.975
344	7531192.742	4544183.103	582.98
345	7531192.496	4544184.265	582.444
346	7531192.794	4544185.5	583.003
347	7531168.517	4544181.292	582.948
348	7531168.313	4544182.76	582.37
349	7531167.829	4544183.971	582.927
350	7531146.692	4544180.117	582.95



351	7531146.478	4544181.215	582.542
352	7531145.677	4544182.415	583.066
353	7531124.68	4544178.655	583.247
354	7531124.411	4544179.615	582.698
355	7531123.978	4544181.347	583.16
356	7531114.199	4544184.968	583.657
357	7531075.707	4544097.989	584.228
358	7531074.454	4544094.635	584.162
359	7531068.38	4544082.998	584.163
360	7531066.689	4544073.158	584.01
361	7531058.23	4544044.8	583.953
362	7531052.128	4544062.034	583.894
363	7531089.049	4544046.101	583.988
364	7531108.616	4544034.932	584.008
365	7531115.534	4544047.321	584.055
366	7531103.244	4544056.127	584.107
367	7531080.078	4544064.431	584.075
368	7531054.579	4544073.656	583.99
369	7531040.656	4544058.79	583.892
370	7531028.649	4544064.588	583.884
371	7531015.983	4544063.901	584.114
372	7531018.806	4544075.081	584.076
373	7531038.179	4544087.383	583.998
374	7531041.745	4544074.96	583.913
375	7531041.117	4544096.667	584.075
376	7531049.934	4544102.068	584.068
377	7531050.101	4544106.161	583.883
378	7531041.582	4544108.098	583.967
379	7531045.234	4544116.809	583.812
380	7531056.995	4544118.329	584.259
381	7531062.304	4544108.701	583.856
382	7531032.353	4544112.207	583.888
383	7531035.115	4544117.332	583.811
384	7531032.397	4544126.187	583.901
385	7531035.848	4544127.544	583.781
386	7531038.349	4544117.604	583.904
387	7531039.994	4544113.291	583.824
388	7531025.986	4544100.799	584.027
389	7531028.961	4544097.617	584.058
390	7531022.803	4544086.342	584.095
391	7531018.711	4544087.54	584.141
392	7531008.451	4544091.332	583.972
393	7531004.318	4544099.892	583.897
394	7530996.922	4544104.851	583.899
395	7530993.412	4544072.44	584.194



396	7530991.996	4544070.819	584.249
397	7530981.806	4544069.796	584.37
398	7530980.424	4544061.314	584.249
399	7530981.826	4544053.209	583.934
400	7530992.528	4544048.864	584.153
401	7530995.5	4544052.824	584.152
402	7531002.363	4544041.785	584.51
403	7530998.891	4544039.609	584.818
404	7530998.06	4544037.992	584.861
405	7530996.733	4544035.325	584.809
406	7530996.09	4544032.25	584.711
407	7531017.95	4544027.115	584.728
408	7531018.5	4544030.356	584.841
409	7531019.08	4544033.608	584.891
410	7531012.416	4544039.413	584.655
411	7531011.317	4544044.763	584.258
412	7531012.109	4544055.497	583.964
413	7531002.028	4544046.935	584.165
414	7530996.732	4544063.282	584.096
415	7530998.357	4544069.554	584.177
416	7530973.239	4544069.607	584.173
417	7530967.74	4544066.161	584.496
418	7530967.4	4544062.551	584.466
419	7530946.542	4544063.986	584.408
420	7530946.613	4544067.512	584.417
421	7530958.486	4544069.207	584.828
422	7530958.966	4544067.26	584.243
423	7530962.032	4544067.119	584.056
424	7530958.285	4544074.846	584.632
425	7530967.394	4544079.256	584.23
426	7530966.783	4544084.266	584.521
427	7530979.966	4544085.266	584.687
428	7530986.026	4544086.885	584.068
429	7530988.574	4544099.212	583.96
430	7530971.635	4544102.035	583.945
431	7530983.117	4544112.419	583.861
432	7530956.073	4544089.58	584.013
433	7530949.469	4544078.5	584.132
434	7530935.044	4544075.745	584.004
435	7530934.046	4544072.225	584.068
436	7530934.189	4544069.991	584.229
437	7530931.878	4544059.769	584.107
438	7530921.49	4544062.286	584.078
439	7530922.285	4544070.196	584.102
440	7530918.939	4544062.782	584.2



441	7530921.012	4544059.05	584.465
442	7530910.179	4544064.349	584.361
443	7530920.068	4544060.467	584.377
444	7530922.545	4544058.185	584.581
445	7530921.98	4544054.986	584.832
446	7530920.995	4544051.832	584.832
447	7530920.005	4544049.06	584.789
448	7530941.908	4544044.169	584.835
449	7530942.747	4544047.105	584.857
450	7530943.57	4544050.088	584.876
451	7530959.231	4544046.771	584.849
452	7530958.489	4544043.586	584.838
453	7530957.771	4544040.536	584.779
454	7530977.84	4544036.184	584.791
455	7530978.455	4544039.3	584.869
456	7530978.916	4544042.27	584.902
457	7530979.275	4544044.696	584.529
458	7530979.826	4544045.518	583.964
459	7530980.096	4544046.18	583.965
460	7530993.307	4544043.537	584.25
461	7530969.467	4544143.251	583.786
462	7530950.055	4544142.138	583.87
463	7530934.706	4544141.625	583.897
464	7530912.754	4544137.807	584.036
465	7530911.456	4544144.459	584.046
466	7530898.089	4544148.548	584.136
467	7530946.759	4544153.755	584.008
468	7530962.126	4544147.942	584.004
469	7530984.877	4544149.613	583.838
470	7530983.861	4544163.468	583.863

Изработил:



ПАРАМЕТРИ ЗА ТРАНСФОРМАЦИЈА ОД ГЛОБАЛЕН ВО ДРЖАВЕН КООРДИНАТЕН СИСТЕМ

Ellipsoid A	WGS 1984
Ellipsoid B	Bessel
Height Mode	Ellipsoidal
Model	Molodensky Badekas
dx	-700.1641
dy	207.2956
dz	-485.9281
Rx	-2.31115
Ry	-2.69961
Rz	-11.68096
SF	9.0238
x0	4488553.372
y0	1753263.179
z0	4165573.274

Проекција

Label	Value
name	GAUSS KRUGER
type	transverseMercator
falseE	500000
falseN	0
phi0	0
lambda0	21
scale0	0.9999
zoneWidth	3

Елипсод

Label	Value
name	Bessel
semiMajorAxis	6377397.155
1/flattening	299.1528

Изготвил:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-149/2022 од 01.11.2022 12:48:20



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕО ЛЕНД ДООЕЛ БИТОЛА, заведена под број: 0807-225-22 од 08.06.2022 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 01.11.2022 12:48:20 часот.

М.П.

Службено лице

ГЕО ЛЕНД ДООЕЛ БИТОЛА

(име и презиме, потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 5071894

Назив на налогодавач: Лилјана Водилоvsка ул. Климент Охридски бб	Датум на валута 06.06.2022	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: AKN 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 101	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6374069	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 06.06.2022	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Координати од геодетска мрежа		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	99
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	2
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	101

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција:

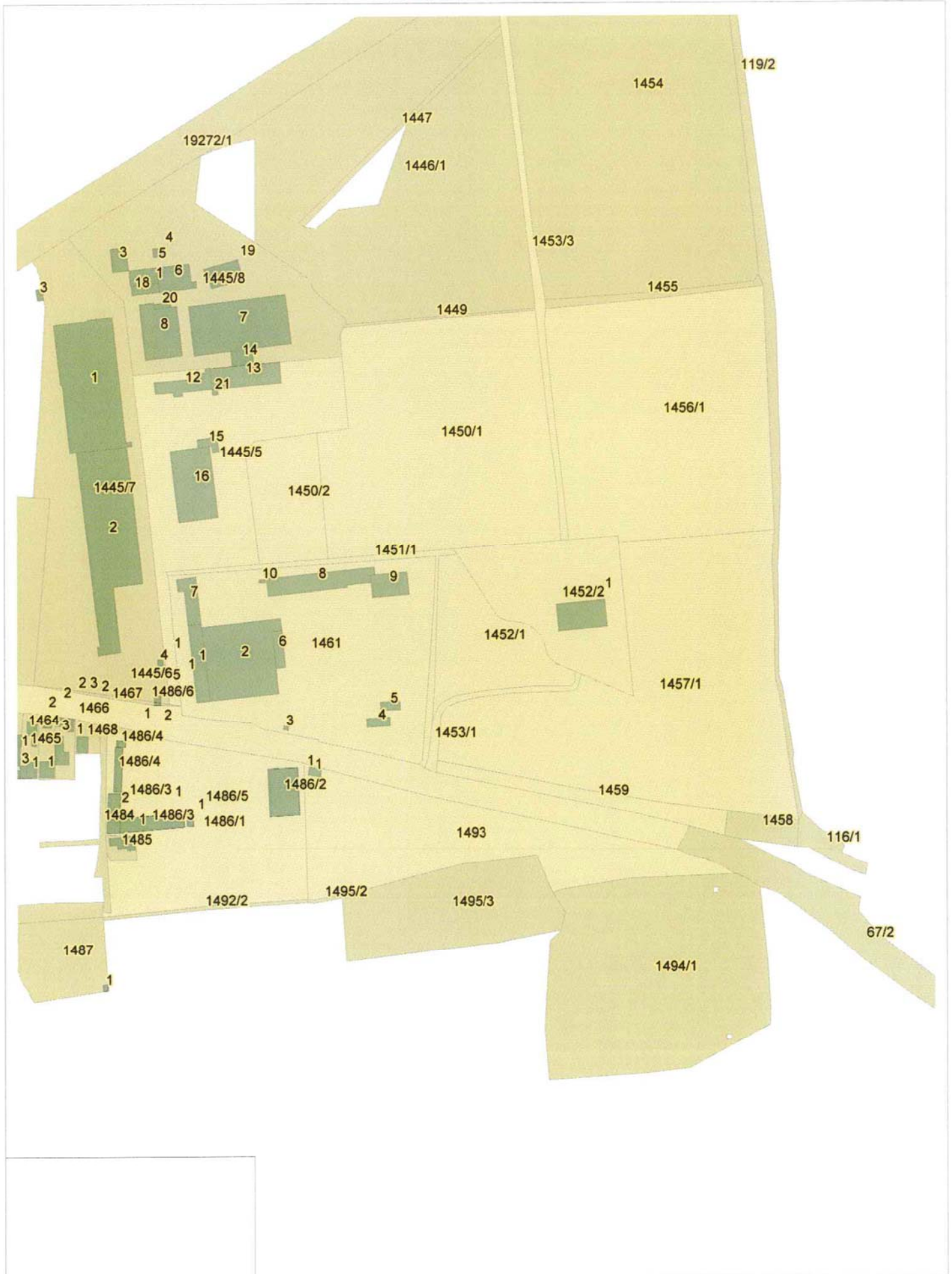
5071424

Назив на налогодавач: Лилјана Водилоvsка ул. Климент Охридски бб	Датум на валута 06.06.2022	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: AKN 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 2215	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6374069	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 06.06.2022	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	2070
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	45
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	2215

MakEdit
6/6/2022 1:50:09 PM





Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI SHALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5F 25 9d av
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 06.06.2022 во 13:54:36
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : БИТОЛА

К.О : БИТОЛА 5

ПАРЦЕЛА : 1457/1

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
BT_TR_121	7531454.580	4543928.020	584.86



Овластено лице
Лилјана Водилоvsка

(име, презиме и потпис)

бр. 0208-859/1
25-01-22

Врз основа на член 15 став (1) алинеја 17 и член 109 став (4) од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр.55/13, 41/14, 115/14, 116/15, 153/15, 192/15, 61/16, 172/16, 64/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 124/19), постапувајќи по барањето на овластениот геодет Лилјана Водилоvsка за продолжување на овластувањето за овластен геодет заведено под број 0208-859/1 од 18.01.2022 година, директорот на Агенцијата за катастар на недвижности донесе

РЕШЕНИЕ

за продолжување на овластување за овластен геодет

1. Барањето број 0208-859/1 од 18.01.2022 година на овластениот геодет Лилјана Водилоvsка за продолжување на овластувањето за овластен геодет број 04-1116/4 од 08.02.2007 година, издадено од Државен завод за геодетски работи, СЕ УВАЖУВА.
2. Овластувањето на овластен геодет Лилјана Водилоvsка број 04-1116/4 од 08.02.2007 година, издадено од страна на Државен завод за геодетски работи, СЕ ПРОДОЛЖУВА.
3. Овластувањето за овластен геодет број 04-1116/4 од 08.02.2007 година, се продолжува за пет години, започнувајќи од 08.02.2022 година.

Образложение

Овластениот геодет Лилјана Водилоvsка до Агенцијата за катастар на недвижности поднесе барање број 0208-859/1 од 18.01.2022 година за продолжување на овластувањето за овластен геодет број 04-1116/4 од 08.02.2007 година, издадено од Државен завод за геодетски работи.

Кон барањето приложи:

- Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2016 година број 14-13/38 од 27.02.2017 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности;
- Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2017 година број 14-13/37 од 26.02.2018 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности;
- Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2018 година број 14-13/84 од 04.02.2019 година, во вкупно траење



од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности и

-Доказ за платен надоместок за продолжувањето.

Според документацијата со која располага Агенцијата за катастар на недвижности, овластениот геодет посетувал континуирана обука од областа на геодетските работи и во текот на 2019 и 2020 година, за што се изготвени Сертификати за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2019 година број 14-13/33 од 28.05.2020 година и во текот на 2020 година број 14-13/35 од 04.03.2021 година.

Откако се изврши увид во приложената документација и податоците од службената евиденција, се утврди дека се исполнети условите за продолжување на овластувањето за овластен геодет пропишани во член 109 став (3) од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр.55/13, 41/14, 115/14, 116/15, 153/15, 192/15, 61/16, 172/16, 64/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 124/19), заради што се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

ПРАВНА ПОУКА:

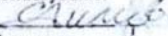
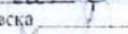


Ова решение е конечно и извршно, а против истото дозволена е тужба пред Управен суд во рок од 15 дена од денот на приемот на решението.



ДИРЕКТОР

м-р Борис Тунџев

Комисија за овластување:

Соња Димова 
Елеонора Стефановска 
Сашо Димески 
Бојан Анастасов 

Доставено до:

- Овластениот геодет
- Сектор за координација на меѓународни и национални активности, Одделение за меѓународна соработка, евроинтеграции, консултантски услуги и обуки
- Архива
- Комисија за овластување на овластен геодет





КОМОРА НА ТРГОВЦИ ПОЕДИНЦИ ОВЛАСТЕНИ ГЕОДЕТИ
И ТРГОВСКИ ДРУШТВА ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Врз основа на член 118 од Законот за катастар на недвижности
(„Службен весник на Република Македонија“ број 55/2013), издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ВРШЕЊЕ ТЕРЕНСКИ ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

на

Друштво за геодетски работи, премер и услуги

Гео Ленг довел увоз-извоз Титола

Ул. „Климент Охридски“ б.б. Битола

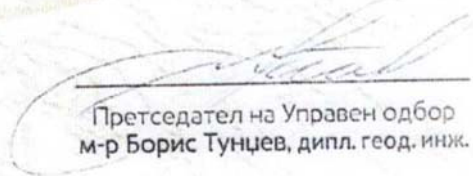
Назив и адреса на трговецот поединец овластен геодет / трговското друштво за геодетски работи

Број: 03-351/3

од 28.01.2014 год.

Ден, месец и година на издавање

КОМОРА НА ТРГОВЦИ ПОЕДИНЦИ
ОВЛАСТЕНИ ГЕОДЕТИ И ТРГОВСКИ
ДРУШТВА ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ


Претседател на Управен одбор
м-р Борис Тунцев, дипл. геод. инж.

	EMT001 DALEK. NIZOK NAPON DRVEN		EMT007 DALEK.VISOK NAPON BETONSKI		GTT002 TRIGONOM.TOCKA OD 1 RED
	EMT002 DALEK. NIZOK NAPON ZEZEZEN		EMT008 DALEK. ZEZEZEN DVA SISTEMA		GTT003 TRIGONOM. TOCKA OD 2 RED
	EMT003 DALEK. NIZOK NAPON BETONSKI		EMT009 DALEK. BETONSKI DVA SISTEMA		GTT004 TRIGONOM.TOCKA OD 3 RED
	EMT004 ELEKTRICEN URED		EMT010 ELEKTRANA		GTT005 TRIGONOM.TOCKA OD 4 RED
	EMT005 DALEK. VISOK NAPON DRVEN		EMT011 POSREDNO OSVETLUVANJE		GTT006 NEPRISTAPEN TRIGON.OD 3 RED
	EMT006 DALEK. VISOK NAPON ZEZEZEN		EMT012 DIREKTNO OSVETLUVANJE		GTT007 NEPRISTAPEN TRIGON.OD 4 RED
	DZT001 GRANICNA TABLA		EMT013 TRANSFORMATOR		GTT008 TRIGONOMETAR NA JARBOL
	DZT002 GRAN. STOLB OD KAMEN		EMT014 TRANSFOR. NA DRVEN STOLB		GTT009 TRIGONOMETAR NA SPOMENIK
	DZT003 GRANICNA PIRAMIDA		EMT015 TRANSFOR. NA ZEZEZEN STOLB		GTT010 CRKVA KAKO TRIGONOMETAR
	DZT004 DRVEN GRANICEN STOLB		EMT016 TRANSFOR. NA BETONSKI STOLB		GTT011 DZAMIJA KAKO TRIGONOMETAR
	DZT005 GRANICNA HUMKA		EMT017 ISPRAVLJACKA STANICA		GTT012 SINAGOGA KAKO TRIGONOMETAR
	DZT006 GRANICEN KRST VO KARPA		EMT018 NADZEMEN KABLOVSKI ORMAN		GTT013 FABR.OOZAK KAKO TRIGONOMETAR
	DZT007 GRANICNO DRVO ZIMZELENO		EMT019 PODZEMEN KABLOVSKI ORMAN		GTT014 TELEK.STOLB KAKO TRIGONOMETAR
	DZT008 GRANICNO DRVO LISTOPADNO		EMT020 KONTROLER		GTT015 CVORNA POLIGONOMETRISKA TOC
	DZT009 GRANICNO DRVO TOPOLA		EMT021 OKNO POKLOPEC CETVOROAGOLEN		GTT016 POLIGONOMETRISKA TOCKA
	DZT010 MEG.BELEGA BETON.KAMENA		EMT022 OKNO POKLOPEC KRUIZEN		GTT017 STAB.VRZNA TOCKA PO H I XY
	DZT011 KRST KAKO MEGNA BELEGA		EMT023 PRIKL. KUTIJA VLEZ IZLEZ		GTT018 NESTAB.VRZNA TOC. PO H I XY
	DZT012 ZEZEZEN KUN BOLCNA		EMT024 PRIKL. KUTIJA VLEZ		GTT019 NESTAB.VRZNA TOCKA PO H
	DZT013 PODZEMNA KAMENA BELEGA		EMT025 SVETLOSEN SOOBRAKAEN ZNAK		GTT020 STOLB ZA POSM.NA VIS.BRANI
	DZT014 DRVO KAKO MEGEN ZNAK		EMT026 REZERYA NA KABEL		GTT021 POLIGONSKA TOCKA
	DZT015 DRVO KAKO MEGEN ZNAK		EMT027 PREMIN KABLO.VOZDUSNA MREZA		GTT022 CVORNA POLIGONSKA TOCKA
	DZT016 DRZAVNA GRANICA		EMT028 KABLOVSKA PRAVA SPOJNICA		GTT023 POLIGONSKA BEZ MERENI AGU
	DZT017 DRZAVNA GRANICA1		EMT029 KABLOVSKA T SPOJNICA		GTT024 LINISKA TOCKA
	DZT018 GRANICA NA REGION		EMT030 VLEZ VO OKNO NA PODZ. VOD		GTT025 REPER HOR.IJU VER.NA STOLB
	DZT019 GRANICA NA POLITIC.OPSTINA		EMT031 REFLEK.OSVETL. NA STADION		GTT026 REPER HOR.IJU VER. NA STOLB
	DZT020 KATASTARSKA GRANICA		EMT032 KONZOLA		GTT027 REPER HOR.IJU VER.NA STOLB
	DZT021 GR.NA ZAST.PRIRO.PARKOVI		EMT033 KROVEN NOSAC ZA VOZO.VODOVI		GTT028 REP.NIVELMAN VISOKA TOCNOST
	DZT023 POV.OTKOP ZA ISTRAZ.RABOTI		EMT034 BELEGA ZA TRASA NA PODZ.VOD		GTT029 REPER PRECIZEN NIVELMAN
	DZT024 SPORNA DRZ.GRAN.LINJA		EMT035 DRVENA BAND. SO SJSUCA		GTT030 REPER TEHNICKI NIVELMAN
	DZT025 SAMOSTOJNO LISTOPADNO DRVO		GMT001 KONDENZ LONEC		GTT031 ZNAK ZA PRIPADNOST
	DZT026 SAMOSTOJNO ZIMZELENO DRVO		GMT002 ODUSNA KAPA		IST001 BUSOTINA ZA ISTRAZUVANJE
	EXT001 BELEGA NA EKSPRO.POJAS		GMT003 PRIVPOZAR STNC		IST002 RUDNIK VO RABOTA
	DMT001 BELEGA NA DREN.MREZA		GMT004 BLOK STANICA		IST003 NAPUSTEN RUDNIK
	DMT002 KONTROL.OKNO NA DREN.MREZA		GMT005 KATODNA ZASTITA		IST004 OKNO VO RABOTA POLUKRUZNO
	DMT003 VKRSTUVANJE VODOVI D.M.		GMT006 ODUSNA CEVKA		IST005 OKNO VO RABOTA PRAVAGOLNO
	DMT004 NASOKA NA PADOT NA D.M.		GMT007 ST.LB Z OBLZ TRAS S STAC		IST006 VLEZ VO POTKOP PRAVAGOLEN
	DMT005 CEVOVOD NA DREN.MREZA		GMT008 ZNK ZA PREDUPRED		IST007 VLEZ VO POTKOP POLUKRUZEN
	DMT006 NAPUSTEN VOD NA D.M		GTT001 ASTRONOMSKA TOCKA		IST008 VENTILACISKI OTVOR
					IST009 FABRICKI OZAK

 IST010 ELEKTRICEN POGON
 IST011 MOTOREN POGON
 IST012 POGON NA VODA
 IST013 POGON NA VETAR
 IST014 PAREN POGON
 IST015 PUMPA ZA NAFTA
 IST016 STRUGARA
 IST017 SILOS
 IST018 POTKOP ZA ISTRAZUV. RABOTI
 IST019 NEKAPTIRAN IZVOR NA PAREA
 IST020 PUMPA NA ELEKTRICEN POGON
 IST021 KAPTIRAN IZVOR NA PAREA
 KIT001 OSAM HRIST GROB
 KIT002 OSAM MUSLI GROB
 KIT003 OSAM EVREJ GROB
 KIT004 OSAM GROB NOB
 KIT005 HRIST RELIG ZNAK
 KIT006 MUSLI RELIG ZNAK
 KIT007 EVREJ RELIG ZNAK
 KIT008 ZAPIS IKN NA LIS DRV
 KIT009 ZAPIS IKN NA CET DRV
 KIT010 STOLB ZA JARBOL
 KIT011 SPOMENIK NE VERSKI
 KIT012 BUNKER
 KIT013 GROBNICA MOGILA
 KMT001 KANALIZACIONA CRPNA STANICA
 KMT002 OLUČNIK SO PRIKL.ZA KANALIZ
 KMT003 OTVOR ZA SNEG PRAVDAGOLEN
 KMT004 OTVOR ZA SNEG KRUZEN
 KMT005 REVIZIONO OKNO CETVOROAGOLN
 KMT006 REVIZIONO OKNO KRUZNO
 KMT007 SLVNIK
 KMT008 TALOZNIK
 KMT009 VENTILACIONEN OTVOR
 KMT010 USTAVA VO KOMORA
 KMT011 KASKADA VO OKNO
 KMT012 USTIE NA GLAV.KANAL KRUZEN
 KMT013 USTIE NA GLAV.KANAL CETVORO

 KU0110 NVA
 KU0120 GRADINA
 KU0130 OVOSTARNIK
 KU0131 INT. OVOSTARNIK
 KU0140 LOZJE
 KU0141 INT. LOZJE
 KU0150 LNADA
 KU0160 PASISTE
 KU0170 SUMA
 KU0180 TRSTIKI
 KU0190 ORIZOVI NM
 KU0211 IZVOR
 KU0212 CESMA
 KU0213 BUNAR
 KU0221 REKA
 KU0222 POTOK
 KU0223 JAZ
 KU0231 PRIRODNO EZERO
 KU0232 VESTACKO EZERO
 KU0233 BARA
 KU0235 RIBNIK
 KU0310 NEPLODNO ZEMJI TE
 KU0311 DOL
 KU0315 KAMENJAR
 KU0316 KUZISTE
 KU0317 PESOCISTE
 KU0318 SLVO RECNO KORITO
 KU0324 ZN PESOK
 KU0411 BRANI I NASIPI
 KU0412 KANALI
 KU0415 VODOSTOPANSKI OBJEKTI
 KU0421 JAVNI PATISTA
 KU0422 NEKATEGORISANI PATISTA
 KU0423 ULICI
 KU0424 PLOSTAD
 KU0425 PARKIRALISTE
 KU0426 ZELEZNICKA PRUGA
 KU0427 OBJEKTI ZA EZERSKA I RECHA
 KU0428 AERODROMI

... KU0429 PATEKI PO NASELBI
 KU0431 ELEKTROENERGETSKI OBJEKTI
 KU0432 OBJ. ZA TELEKOMUNIKACIJA
 KU0441 NAFTAVOD
 KU0442 GASOVOD
 KU0443 PARNOVOD
 KU0444 CEVKOVOD
 KU0450 POV. KOPOVI RUDNICI
 KU0481 PAZAR
 KU0482 SKLADISTE
 KU0483 SAJMISTE
 KU0484 HRISTJANSKI GROBISTA
 KU0485 ZABAVEN PARK
 KU0486 DEPONIJA
 KU0487 STOCNI GROBISTA
 KU0471 SPOMENIK
 KU0472 BOTANICKA BAVCA
 KU0473 ZOOLOSKA GRADINA
 KU0481 BAZEN
 KU0482 STRELISTE
 KU0483 SPORTSKI CENTAR
 KU0484 HIPODROM
 KU0485 PLAZA
 KU0486 PARK
 KU0487 KAMP
 KU0500 INDIVIDUALNA ZGRADA
 KU0520 STANBENO DELOVNA ZGR.
 KU0530 DELOVNI ZGR. OBJEKTI
 KU0532 ZGRADI NA MVR
 KU0534 ZGR. NA REPUBLICKI ORG
 KU0535 ZGR. NA OPSTESTVENI ORG.
 KU0536 ZGR NA MESNI ZAE DNICI
 KU0537 ZGRADI NA ZPP
 KU0538 SUDSKI ZGRADI
 KU0540 DELOVNA ZGR. DUKANCE
 KU0541 UCILISTA I NAUCNI INSTITU.
 KU0550 ZGRADI VO INDUSTRIJA HALI
 KU0551 CRKVA
 KU0552 KATOLICKA CRKVA

KU0553	DZAMIJA		KU3464	MUSLIMANSKI GROBISTA	PST004	SOBRACEN ZNAK	
KU0554	DRUGI VERSKI OBJEKTI		KU3600	MONTAZNI OBJEKTI	PST005	SOBRACEN ZNAK	
KU0570	ZGRADA VO OSPANATO STOP.		KU4170	SUMA IGLOLISNA SAMONIKNATA	PST006	SVETLOSEN SIGNAL	
KU0600	POM.OBJEKTI SUPI GARAZI		KU4464	EVREJSKI GROBISTA	PST007	OZNAKA NA PREDUPREDUVANJE	
div	KU0700	DVOR	KU4600	PAVLJON	PST008	RADIO ZVUCNIK	
GP	KU0800	GRADEZNA PARCELA	* *	KU5170	SUMA IGLOLISNA SADENA	PST009	KILOMETARSKI STOLB
	KU0999	DUPKA VO ZGRADA	T T	KU5464	EVREJSKI GROBISTA	PST010	HEKTOMEARSKI STOLB
	KU1120	GRACINA	* *	KU6170	SUMA MESANA	PST011	OZNAKA ZA AVTOBUSKA STAN
	KU1130	DVOSTARNIK		KU6464	GROBISTA OD NOB	PST012	TABLA SO IME NA MESTO
	KU1131	INT. OVOSTARNIK		KU7170	SUMA DRVOSEK	PST013	PATOKAZ
	KU1140	LOZJE	' '	KU7464	GROBISTA OD NOB	RET001	PESOK
	KU1141	INT. LOZJE		KU8170	SUMA DRVOSEK	RET002	SLJUNAK
	KU1150	LNADA	NMT001	REZER ZA NAFTA	RET003	NEPLODNO	
	KU1160	PASISTE		NMT002	NAFTOVODNO OKNO	RET004	MOCVARNO SO TRSKA
	KU1170	SUMA SAMONIKNATA		NMT003	NAFT PUMP POSTROJ	RET005	MOCVARNO BEZ TRSKA
	KU1180	TRSTIKI		NMT004	FAKEL	RET006	PROODNO MOCVARNO SO TRSKA
	KU1190	ORIZOVI NIM		NMT005	PROTIVPOZARNA STANICA	RET007	NEPROODNO MOCVARN BEZ TRSKA
	KU1415	VODOVODNI OBJEKTI		NMT006	BLOK STANICA	RET008	POGOLEMA PADNA LINIJA
MB	KU1426	MAKEDONSKI ZELEZNICI		NMT007	KATODNA ZASTITA	RET009	POMALA PADNA LINIJA
	KU1431	EL. OBJEKTI		NMT008	ODUSNA CEVKA	RET010	STENI
	KU1432	TEL. OBJEKTI		NMT009	STLB Z OBLZ N TRAS S STAC	RET011	GOLEMI STRMNINI
	KU1441	NAFTOVODNI OBJEKTI		NMT010	ZNK Z PREDUPRED	RST001	PRISTANISTE
	KU1442	GASOVODNI OBJEKTI		OGT001	ZID KAKO MEGA ZIDANA OGRADA	TKT001	TELEFONSKI STOLB
PV	KU1443	PARNI OBJEKTI		OGT002	DVA SAMOSTOJNI ZIDA KAKO ME	TKT002	PODDEM KABEL TELEFONSKI
	KU1444	CEVKOVODNI OBJ		OGT003	ZID OD NASLAGAN KAMEN	TKT003	ANTENA BETONSKA
	KU1450	NAPUSTENI RUDNICI		OGT004	DRVENA OGRADA	TKT004	RADIOANTENA ZELEZNA
	KU1464	HRISTJANSKI GROBISTA		OGT005	ZICANA OGRADA	TKT005	TELEFSTOLB BETONSKI
	KU1486	PARK		OGT006	ZNA OGRADA	TKT006	TELEFSTOLB ZELEZEN
	KU1487	KAMP		OGT007	OGRADA DRVO DO DRVO	TKT007	STOLB ZA OBELE TRASA
	KU1500	STANBENA ZGR. BARAKA		OGT008	ZELEZNA OGRADA NA ZID	TKT008	TELEFONSKA GOVORNICA
	KU1554	DRUGI VERSKI OBJEKTI		OGT009	DRVENA OGRADA NA ZID	TKT009	KABLOVSKO TT OKNO
	KU1600	METALNA BARAKA		OGT010	ZICANA OGRADA NA ZID	TKT010	KABLOVSKI RAZDELNIK
	KU2130	DUDINKA		OGT011	SANEC ILI ROV	TKT011	CENTRALA
	KU2170	SUMA SADENA		OGT012	POTPOREN ZID	TKT012	ALARMEN TELEFON
	KU2464	MUSLIMANSKI GROBISTA		OGT013	SANEC ILI ROV KAKO MEGA	TKT013	KABLOVSKA KUCICKA
	KU2500	TEMEJ	PST001	PUMPA ZA GORIVO	TKT014	ANTENSKI TT STOLB	
	KU2600	KIOSK TRAFKA	PST002	SOBRACEN ZNAK	TKT015	TEL ZA TAKSI STANICA	
	KU3130	DUDINKA	PST003	SOBRACEN ZNAK	TKT016	POJACUVAC KUCICKA	
	KU3170	SUMA IGLOLISNA			TKT017	KABLO PRODOL PRAV	

TKT018 KAB PRODOL RACVAST

TKT019 JAVNA TELEF GOVORNICA

TKT020 POSTENSKO SANDUCE

TMT001 TOPLANA

TMT002 KOTLARNICA

TMT003 KONTROLNO OKNO

TMT004 KONTROLNO OKNO

VGT001 PRIRODEN VODOSKOK

VGT002 ARTERSKI BUNAR

VGT003 BUNAR SO GERMOM

VGT004 BUNAR BEZ GERMOM

VGT005 JAK IZVOR

VGT006 SLAB IZVOR

VGT007 CISER SO POVREM VODA

VGT008 CISTER SO STALNA VODA

VGT009 PESTERA SO VODA

VGT010 IZV NA LEKOVIT PRIR NEPOKRI

VGT011 IZVOR NA LEX PRIR POKRIEN

VGT012 ZNAK ZA VESTACKI VODOTOK

VGT013 ESTAVELA

VGT014 TEK SO NEPOSTOJANA VODA

VGT015 OZNAKA ZA REKA

VMT001 CEVCEST BUNAR

VMT002 CRPNA STANICA

VMT003 FILTERSKA INSTALACIJA

VMT004 VESTACKI VODOSKOK FONTANA

VMT005 ISPUST OD CEVKOVOD BEZ OKNO

VMT006 ISPUST OD CEVKOVOD OD OKNO

VMT007 NADZ. HIDRANT BEZ ZATVARAC

VMT008 NADZ. HIDRANT SO ZATVARAC

VMT009 PODZ. HIDRANT BEZ ZATVARAC

VMT010 PODZ. HIDRANT SO ZATVARAC

VMT011 OBICNA PUMPA

VMT012 OKNO SO REGULNA PRISOK K

VMT013 OKNO SO REGULNA PRISOK P

VMT014 REDUK. SO OZNAKA NA DOVODOT

VMT015 RENI BUNAR

VMT016 VODOMER

VMT017 POJAKA CESMA

VMT018 POSLABA CESMA

VMT019 DVORNA CESMA

VMT020 ULICEN ZATVARAC NA VODOVOD

VMT021 REVIZIONO OKNO VON NASELBA

VMT022 VODOVODNO OKNO KRUZNO

VMT023 VODOVODNO OKNO CETVRTASTO

VMT024 ULICEN ZATVARAC VO OKNO

VMT025 ULICEN ZATVARAC BEZ OKNO

VMT026 ZATVARAC BLIN.CEVKA VO OKNO

VMT027 ZATVA.BLIND. CEVKA BEZ OKNO

VMT028 VOZDUSEN VENTIL BEZ OKNO

VMT029 VOZDUSEN VENTIL VO OKNO

VMT030 ZATV.ZA MIENJE NA KANALJ C

VMT031 ZATV.ZA MIENJE NA KANALJ K

VMT032 FILTERSKA INSTALACIJA

VMT033 VODOVODNA CRPNA STANICA

VMT034 VODOV.PRIKLUCOK SO LANCE

VMT035 VOVOD.PRIKLUCOK SO ZATVARAC

VMT036 VODOV.PRIKLUCOK BEZ ZATVARA

VMT037 VKRST.NA VOD VO RAZNI NIVO

VMT038 BELEGA ZA TRASA NA POZ.VOD

VST001 AERODROM

VST002 VOZDUHOPL SVETILNIK

ZST001 KRST ZA PREM BEZ BRANIK

ZST002 KRST ZA PREM SO BRANIK

ZST003 SIG I PREDSIG NA OTVORENPRU

ZST004 SEMAFOR NA SPEC NOSACNAD KO

ZST005 SPROVODNIK ZA STRUJA ZELEZE

ZST006 SPROVZASTRUJABETONSKI

ZST007 SPROVODZELEZEN DVOSTRUK

ZST008 TABLA ZA OPO ZA PREMIN

ZST009 SEMAFOR ZEL ILJ BETONSKI

ZST010 SEMAF BETON ILJ ZELEZEN

ZST011 KRSTZA PREM BRAN I SVETLOSE

ZST012 ZNAK ZA TRANVAJSKASTANICA

ZST013 ZNAK ZA PADOVI NA PRUGA

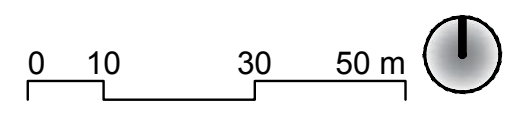
ZST014 ODOBJUNIK ZELEZEN

ZST015 ODOBJUNIK ZEMJ VID RAMP



ЛЕГЕНДА:

- - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ /0.85ha/
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- УЛИЦА
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ОГРАДА
- КАНАЛ
- ⊕ БАНДЕРА



 ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ - БИТОЛА <small>Улица „Новопланирана ул. 1“ и „Новопланирана ул. 2“</small>		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА <small>УЛИЦИ „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 1“, „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 2“ И „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 3“</small>	
ДИРЕКТОР МАРИЈА ЗАРОВА СИЛЈАНОВСКА <small>дипл. инж. арх.</small>		БИТОЛА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА /ПЛАНСКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА/	
ПЛАНЕР ПОТГИСНИК БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ , дипл. инж. арх. <small>овл. бр. 0.0463</small>		НАЗИВ НА ПРОЕКТНОТ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА	
ОПШТИНА БИТОЛА		ТЕХНИЧКИ БРОЈ 39/2022	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА		ДАТУМ МАРТ, 2023	
РАЗМЕР 1:1000		ЦРТЕЖ БР. 4.2.	
ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР 0463		ПЛАНЕРИ ПРОЕКТАНТИ СО РАБОТНИЦИ Марија Божиновска, дипл. инж. арх. Борче Галевски, дипл. град. инж. Снежана Б. Василевска, дипл. инж. арх. Томе Кукановски, дипл. сооб. инж. Билјана Митевска, дипл. инж. арх.	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ



Парцелирано градежно земјиште за поединечно градење и употреба		Непарцелирано градежно земјиште за општа употреба		Вкупно	
[m ²]	[%]	[m ²]	[%]	[m ²]	[%]
115.14	1.36	8349.72	98.64	8464.86	100.00

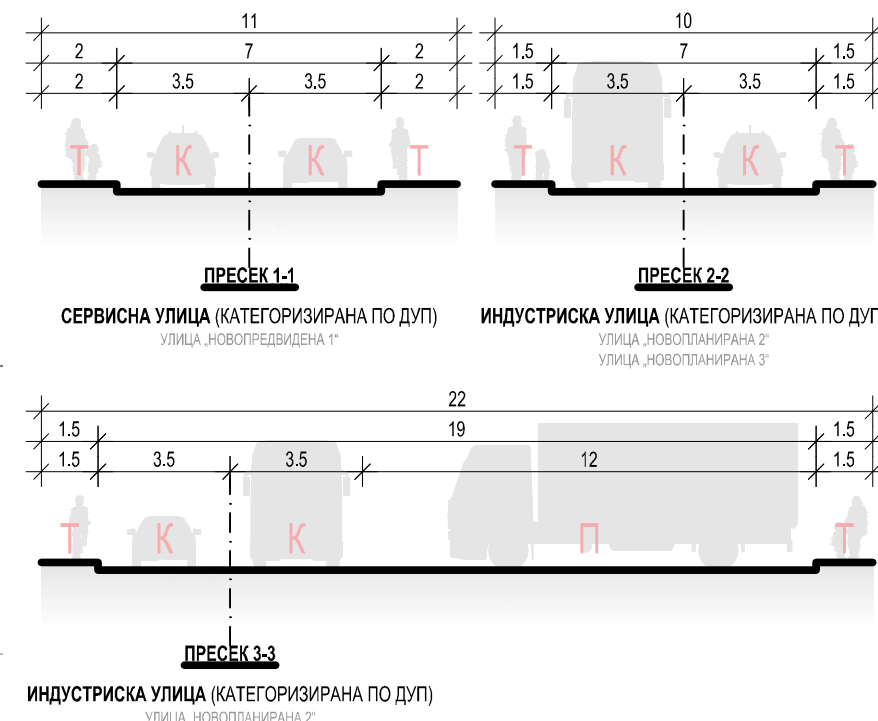
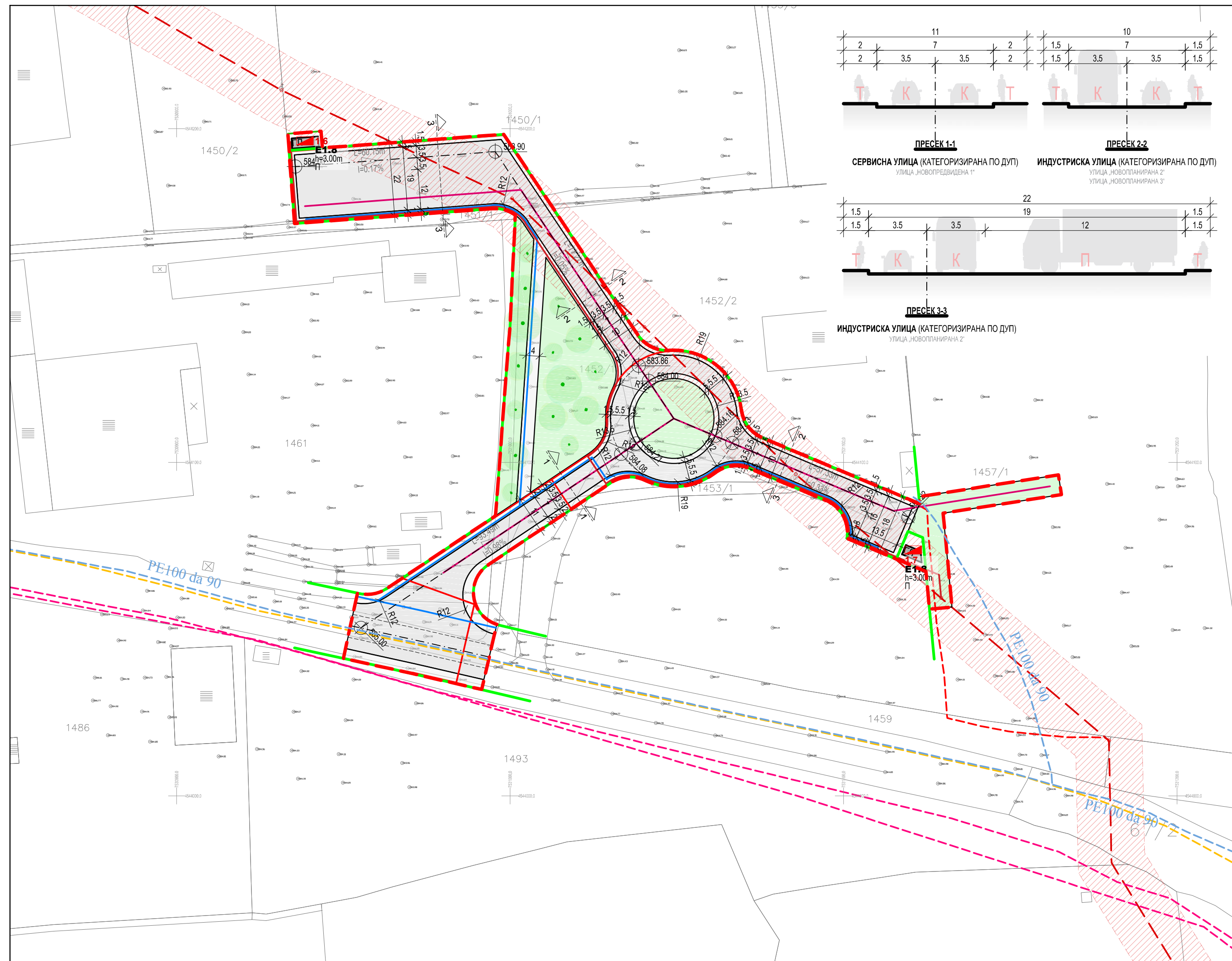
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Градежна парцела	Површина на ГП	Површина за градење	Максимално дозволена катност	Максимално дозволена висина до венец	Бруто развиена површина	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Класа на намена
	[m ²]	[m ²]		[m]	[m ²]	[%]		
1.6	50.00	24.00	П	h=3.00m	24.00	48.00	0.48	E1.8
1.7	65.14	16.92	П	h=3.00m	16.92	25.97	0.26	E1.8
ВКУПНО:	115.14	40.92			40.92	35.54	0.36	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА НЕПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Коловоз		Тротоар		Зеленило		Вкупно	
[m ²]	[%]	[m ²]	[%]	[m ²]	[%]	[m ²]	[%]
4223.43	50.58	1678.41	20.10	2447.88	29.32	8349.72	100.00

 <p>ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ - БИТОЛА ул. „Булевар 1-ни Мај“, бр. 61, Битола www.jzpprbt.mk jzpprbt.mk</p>	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА НА УЛИЦИ „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 1“, „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 2“ И „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 3“, ОД ДП ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ ЛОКАЛИТЕТ ФРАНЦУСКИ ГРОБИШТА БЛОК 1, ОПШТИНА БИТОЛА		
	ДИРЕКТОР МАРИЈА ЗАРОВА СИЛЈАНОВСКА дипл. инж. арх.	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА /ПЛАНСКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА/	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ , дипл. инж. арх. овл. бр. 0.0463	НАЗИВ НА ПРОЕКТНОТ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА		ТЕХНИЧКИ БРОЈ 39/2022
 БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ дипл. инж. арх. ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР 0463	НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ ТАБЕЛИ СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ		ДАТУМ МАРТ, 2023
	ПЛАНИР/ПРОЕКТАНТИ/СОРАБОТНИЦИ Марија Божиновска, дипл. инж. арх. Борче Галевски, дипл. град. инж. Снежана Б. Василевска, дипл. инж. арх. Томе Кукановски, дипл. сооб. инж. Билјана Митевска, дипл. инж. арх.		РАЗМЕР ЦРТЕЖ БР. 4.3.

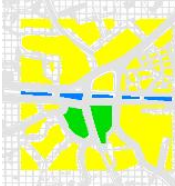


ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ /0.85ha/
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ 1.6** БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- Е2** ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- h=3.00m** ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА
- П** МАКСИМАЛНО ДОЗВОЛЕНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ
- МАКСИМАЛНО ДОЗВОЛЕНА КАТНОСТ
- Е - ИНФРАСТРУКТУРА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ДОЛЖИНА НА ДЕЛНИЦА
- ПЛАНИРАН ПАД
- ПЛАНИРАНА ВИСИНАСКА КОТА
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗЕЛЕНИЛО
- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ - ЈКП Водовод - PE odmer.
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА - EVN - EVN_10(20)_Nadzemen_vod
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА - EVN - EVN_0_4_Podzemen_vod
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - ОРТИСКИ КОМУНИКАЦИСКИ КАВЛИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - ВАКАРНИ КОМУНИКАЦИСКИ КАВЛИ
- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- МЕШОВИТА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРИКА ПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРИКА ПЛАНИРАНА (ДИСЛОКАЦИЈА)
- ▲ ТРАФОСТАНИЦА

0 10 30 50 m

ЈП ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ - БИТОЛА Урбанистички проект за инфраструктура за сообраќајна и комунална инфраструктура		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА УЛИЦИ „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 1“, „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 2“ И „НОВОПЛАНИРАНА УЛ. 3“, ОД ДЛП ЗА УРБАНА ЧЕТВРТ ЛОКАЛИТЕТ ФРАНЦУСКИ ГРОБИШТА БЛОК 1, ОПШТИНА БИТОЛА	
ДИРЕКТОР МАРИЈА ЗАРОВА СИЛЈАНОВСКА дипл. инж. арх.		БИТОЛА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА /ПЛАНСКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА/	
ПРОЕКТИРАНИК БЛАГОЈЧЕ ЦВЕТКОВСКИ , дипл. инж. арх. овл. бр. 0.0463		УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ОПШТИНА БИТОЛА	
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; font-size: 24px; font-weight: bold; color: red;">0</div> ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР		НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ	
0463		РАЗМЕР 1:1000	
ПЛАНИРАНИК/ПРОЕКТИРАНИК/СОБРАТНИЦИ Марија Божиновска, дипл. инж. арх. Борче Галевски, дипл. град. инж. Снежана Б. Василевска, дипл. инж. арх. Томе Куќановски, дипл. сооб. инж. Билјана Митевска, дипл. инж. арх.		ДАТУМ МАРТ, 2023	
ЦРТЕЖ БР. 4.4.			



5 Прилози

5.1 Идеен проект за сообраќајна и комунална инфраструктура на улици „Новопланирана ул. 1“, „Новопланирана ул. 2“ и „Новопланирана ул. 3“, од ДУП за Урбана четврт локалитет француски гробишта Блок 1, Општина Битола[§]

[§] Изработен од Градежен институт МАКЕДОНИЈА АД – Скопје, технички број ПРР 067-10-22/3, од 2022

