ОПШТИНА БИТОЛА

Градоначалник

Врз основа на член 35 и член 46 став 9 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), а во врска со член 93 од Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ" бр.32/20) и чл. 50 точка 4 од Законот за локална самоуправа (Сл. весник на РМ Бр. 5/02) и донесената Програма за изработка на урбанистички планови во Општината Битола за 2021 година бр.09-161/7 од 25.12.2020, Градоначалникот на Општина Битола го издава следното:

С О О П Ш Т Е Н И Е

За организирање на ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА и ЈАВНА АНКЕТА за ЛУПД за формирање на градежна парцела со намена Е2-паркинг за товарни возила на КП 33/1, КО Горно Оризари, Општина Битола

Јавната Презентација за ЛУПД за формирање на градежна парцела со намена Е2-паркинг за товарни возила на КП 33/1, КО Горно Оризари, Општина Битола ќе се одржи на ден 05.03.2021 г. (петок) во 11.00 часот во салата на Советот на Општина Битола, на Бул. 1 ви Мај бр. 61 Општина Битола.

Границата на ЛУПД за формирање на градежна парцела со намена Е2-паркинг за товарни возила на КП 33/1, КО Горно Оризари, Општина Битола е дефинирана со границите на КП 33/1 и има површина од 3.7ха.

Графичкиот прилог од ЛУПД за формирање на градежна парцела со намена Е2-паркинг за товарни возила на КП 33/1, КО Горно Оризари, Општина Битола, ќе биде изложен во информацискиот систем за е-урбанизам, на огласна табла во просториите на Општина Битола почнувајќи од 05.03.2021 год. и на веб страната на Општина Битола www.bitola.gov.mk во панелот за јавна презентација и јавна анкета.

Јавната анкета за ЛУПД за формирање на градежна парцела со намена Е2-паркинг за товарни возила на КП 33/1, КО Горно Оризари, Општина Битола, ќе трае 8 работни денови почнувајќи од 05.03.2021 год. заклучно со 16.03.2021год.

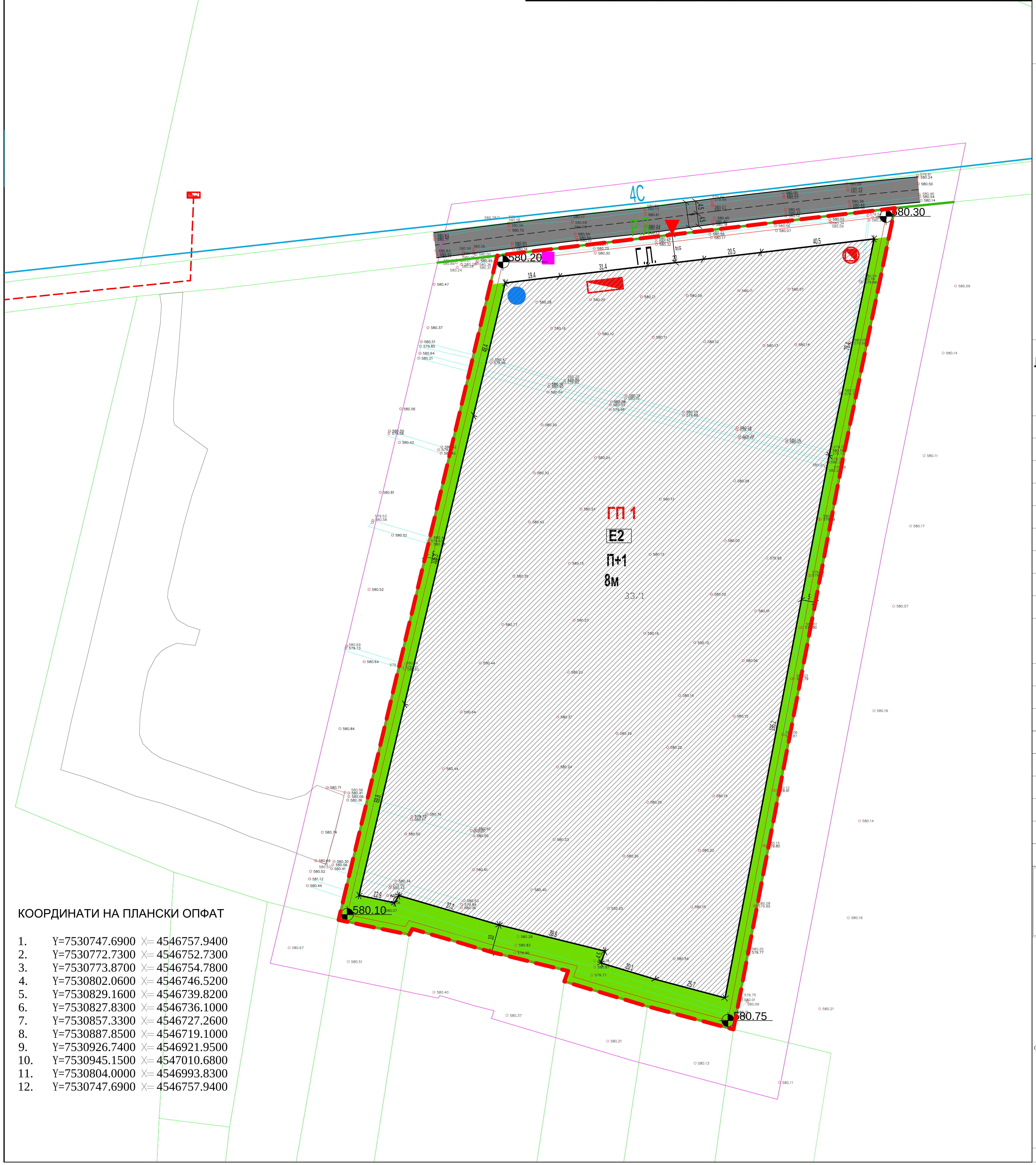
Во одредениот рок заинтересираните правни и физички лица од конкретното подрачје опфатено со ЛУПД, можат да доставуваат забелешки, предлози и мислења на анкетни листови, во писмена форма, кои можат да се подигнат од шалтерите на Општина Битола или во електронска форма преку информацискиот систем за е-урбанизам.

08-1076/3
01.03.2021 год.
Б И Т О Л А

ГРАДОНАЧАЛНИК
на Општина Битола
м-р. Наташа Петровска

"Булевар 1ви Мај" бр. 61 7000 Битола Република Северна Македонија
тел: 047 234 234 047 208 340 факс: 047 208 307 e-mail: bitola@t-home.mk www.bitola.gov.mk

Локално урбанистичка планска документација									
	Површина	Површина	Висина	Бруто	Процент	Коефициент	Намена	Компатибилни класи	Катност
	на парцела	за градба	на венец	разв.површ	на изграден.	на искористеност		на намени	
ГП 1	m^2	m^2	m^1	m^2				15% мах. дозволен %	
Вкупно:	37341	26139	8	52278	**70%**	**1.40**	Е2	Б1	П+1



КООРДИНАТИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

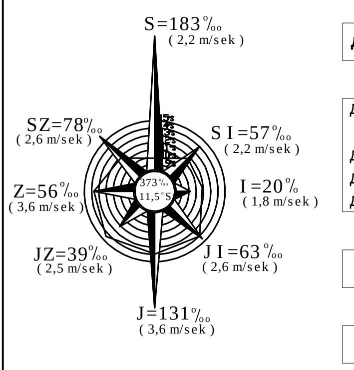
1. Y=7530747.6900 X= 4546757.9400
2. Y=7530772.7300 X= 4546752.7300
3. Y=7530773.8700 X= 4546754.7800
4. Y=7530802.0600 X= 4546746.5200
5. Y=7530829.1600 X= 4546739.8200
6. Y=7530827.8300 X= 4546736.1000
7. Y=7530857.3300 X= 4546727.2600
8. Y=7530887.8500 X= 4546719.1000
9. Y=7530926.7400 X= 4546921.9500
10. Y=7530945.1500 X= 4547010.6800
11. Y=7530804.0000 X= 4546993.8300
12. Y=7530747.6900 X= 4546757.9400

ЛУПД ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА Е2 - ПАРКИНГ ЗА ТОВАРНИ ВОЗИЛА НА КП 33/1, КО ГОРНО ОРИЗАРИ

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (3.7 ха)	
Р.Л.	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
Г.Л.	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
ГП 1	РЕДЕН БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
Е2	ПЛАНИРАНА НАМЕНА НА ОБЈЕКТ
П+1	МАКСИМАЛНА КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
8м	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ОБЈЕКТ
КЛАСА НА НАМЕНА:	580.00 НИВЕЛАЦИЈА
	Е - ИНФРАСТРУКТУРА Е2 - ПАРКИНГ ЗА ТОВАРНИ ВОЗИЛА
	ПРИСТАПНА СООБРАЌАЈНИЦА - АСФАЛТИРАН ПАТ
	ОСКА НА ПРИСТАПНА СООБРАЌАЈНИЦА
ЗЕЛЕНИЛО	ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА П.
ФЕКАЛНА КАНАЛ.	СЕПТИЧКА ЈАМА
АТМОСФЕРСКА КАНАЛ.	
ВОДОВОДНА ИНФРА.	БУНАР
ХМС СТРЕЖЕВО	
ЕЛЕКТРО ИНФРА.	ТРАФОСТАНИЦА
ТЕЛЕКОМ. ИНФРА.	ПРИСТАПНА ТОЧКА ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

ДООЕЛ ФОРМИ Битола

ЛУПД ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА Е2 - ПАРКИНГ ЗА ТОВАРНИ ВОЗИЛА НА КП 33/1, КО ГОРНО ОРИЗАРИ



РУЖА НА ВЕТРОВИ

нарачател: **Општина Битола, Битола**

инвеститор **Општина Битола, Битола**

овластен планер:
д.и.а. Јорго Шундовски овл.бр.0.0058

соработници планери:
д.и.а. Др. Милена Шундовска Четелева овл.бр.0.0386
д.и.а. Сузана Цветаноска овл.бр.0.0336
д.и.а. Благица Јовановска овл.бр.0.0486
д.и.а. Зоран Талевски овл.бр.0.0133

изработувач на планска документација:
ДООЕЛ ФОРМИ БИТОЛА

управител:
Јорго Шундовски

размер:	дата:	тех. број:
1 : 1000	**ноември 2020**	11-11/04 од 06.2020

0

ЈОРГО ШУНДОВСКИ
дипл.инж.арх.
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0058

0

МИЛЕНА ШУНДОВСКА
дипл.инж.арх.
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0386

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз - извоз БИТОЛА

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ЛИСТ БРОЈ