



ОПШТИНА БИТОЛА

Градоначалник

Врз основа на член 35 и член 46 став 9 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ“ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), а во врска со член 93 од Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ“ бр.32/20) и чл. 50 точка 4 од Законот за локална самоуправа (Сл. весник на РМ Бр. 5/02) и донесената Програма за изработка на урбанистички планови во Општината Битола за 2020 година бр.09-181/33 од 25.12.2019, Градоначалникот на Општина Битола го издава следното:

С О О П Ш Т Е Н И Е

За организирање на ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА и ЈАВНА АНКЕТА за ЛУПД за формирање на ГП со намена А4 - времено сместување - на КП бр. 382 м.в.Горица КО Трново вон.г.р. Општина Битола

Јавната Презентација за ЛУПД за формирање на ГП со намена А4 (времено сместување) на КП бр. 382 м.в.Горица КО Трново вон.г.р. Општина Битола ќе се одржи на ден 11.09.2020 г. (петок) во 11.00 часот во салата на Советот на Општина Битола, на Бул. 1 ви Мај бр. 61 Општина Битола.

Границата на ЛУПД за формирање на ГП со намена А4 (времено сместување) на КП бр. 382 м.в. Горица КО Трново вон.г.р. Општина Битола е дефинирана по границите на катастарската парцела 382 и има површина од 0.5ха.

Графичкиот прилог од ЛУПД за формирање на ГП со намена А4 (времено сместување) на КП бр. 382 м.в. Горица КО Трново вон.г.р. Општина Битола, ќе биде изложен во информацискиот систем за е-урбанизам, на огласна табла во просториите на Општина Битола почнувајќи од 11.09.2020 год. и на веб страната на Општина Битола www.bitola.gov.mk во панелот за јавна презентација и јавна анкета.

Јавната анкета за ЛУПД за формирање на ГП со намена А4 (времено сместување) на КП бр. 382 м.в. Горица КО Трново вон.г.р. Општина Битола, ќе трае 8 работни денови почнувајќи од 11.09.2020 год. заклучно со 22.09.2020год.

Во одредениот рок заинтересираните правни и физички лица од конкретното подрачје опфатено со ЛУПД, можат да доставуваат забелешки, предлози и мислења на анкетни листови, во писмена форма, кои можат да се подигнат од Општина Битола или во електронска форма преку информацискиот систем за е-урбанизам.

Се повикуваат правните и физички лица од конкретното подрачје на ЛУПД да земат учество во јавната анкета, бидејќи тоа е од наш заеднички интерес.

08-751/3
01.09.2020 год.
БИТОЛА

ГРАДОНАЧАЛНИК
на Општина Битола
м-р Наташа Петровска



КООРДИНАТИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

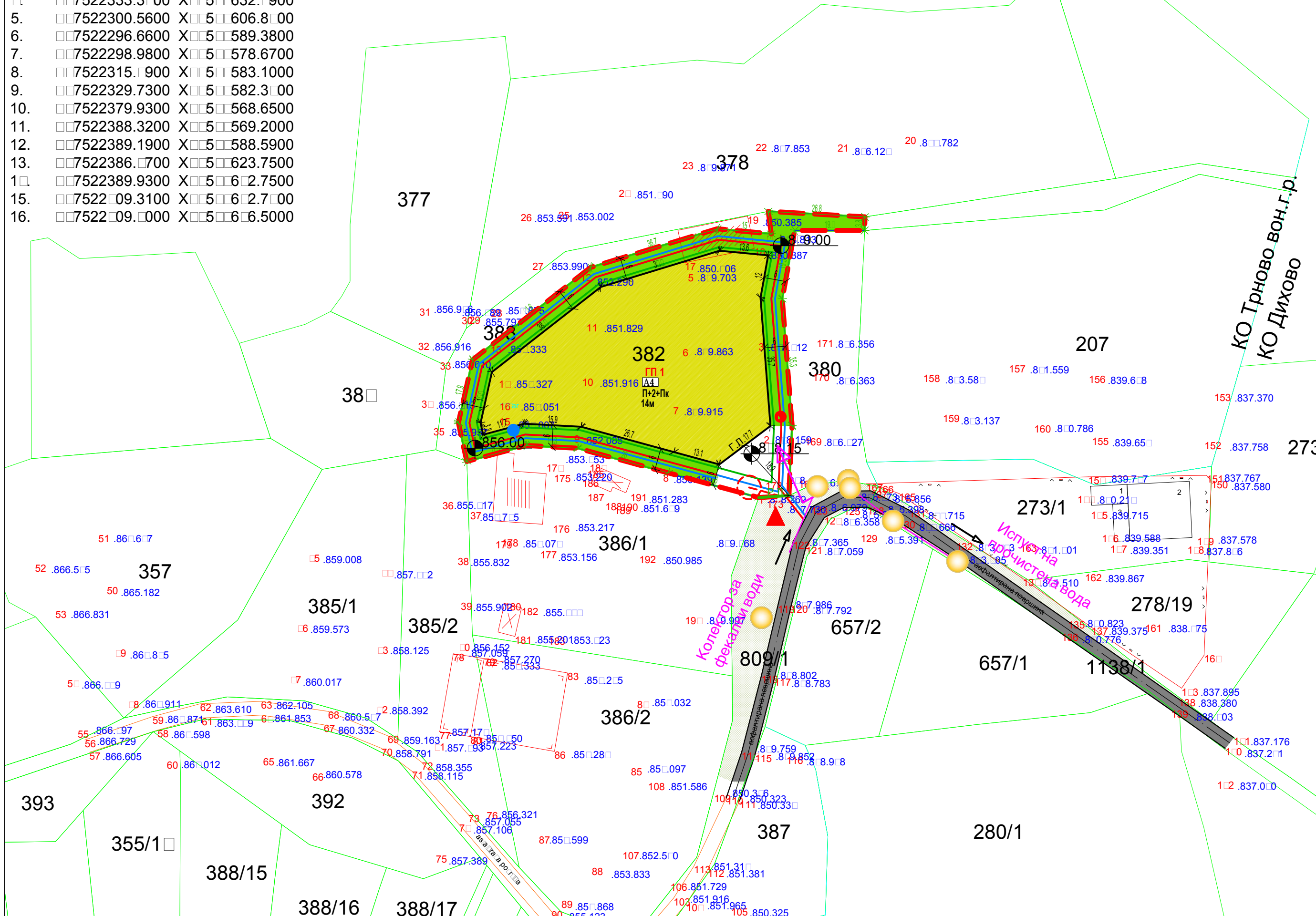
1. 7522382.6200 X 5068.0300
2. 7522383.3900 X 5061.7900
3. 7522368.300 X 5063.2100
4. 7522333.300 X 50632.900
5. 7522300.5600 X 50606.800
6. 7522296.6600 X 50589.3800
7. 7522298.9800 X 50578.6700
8. 7522315.900 X 50583.1000
9. 7522329.7300 X 50582.3000
10. 7522379.9300 X 50568.6500
11. 7522388.3200 X 50569.2000
12. 7522389.1900 X 50588.5900
13. 7522386.700 X 50623.7500
14. 7522389.9300 X 5062.7500
15. 752209.3100 X 5062.7000
16. 752209.000 X 5066.5000

Локално урбанистичка планска документација									
ГП 1	Површина на парцела м ²	Површина за градба м ²	Висина на венец м ¹	Бруто разв. површ м ²	Процент на изграден.	Коефициент на искористеност	Намена	Компатибилни класи на намени	Катност
Вкупно:	5010	3167	14	12668	63%	2.53	A4	30% мак дозволен %	П+2+Пк

ЛУПД понатаму ќе се разработува со АУП

ЛУПД ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А4 (ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ) НА КП БР.382 М.В.ГОРИЦА КО ТРНОВО ВОН.Г.Р. ОПШТИНА БИТОЛА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 0.5 ха
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГП 1** РЕДЕН БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- A4** ПЛАНИРАНА НАМЕНА НА ОБЈЕКТ
- П+2+Пк** МАКСИМАЛНА КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- 14м** МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ОБЈЕКТ
- КЛАСА НА НАМЕНА:
- А - ДОМУВАЊЕ
- ПРИСТАПНА СООБРАЌАЈНИЦА - АСФАЛТИРАН ПАТ
- ОСКА НА ПРИСТАПНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ЗЕЛЕНИЛО ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА П.
- НИВЕЛАЦИЈА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА СЕПТИЧКА ЈАМА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛ. ТЕЛЕКОМУНИК.
- ВОДОВОДНА ИНФРА. БУНАР
- ЕЛЕКТРО ИНФРА. ЕЛЕКТРО ПРИКЛУЧОК
- ШАХТА - ПОСТОЕЧКИ КОЛЕКТОР ЗА ФЕКАЛНИ ВОДИ



ЛУПД ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А4 (ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ) НА КП БР.382 М.В.ГОРИЦА КО ТРНОВО ВОН.Г.Р. ОПШТИНА БИТОЛА

ДООЕЛ ФОРМИ Битола

нарачател: Општина Битола, Битола
инвеститор: ПОМ ИНЖЕНЕРИНГ - БИТОЛА
овластен планер: д.и.а. Јорго Шундовски овл.бр.0.0058

соработници планери:
д.и.а. Сузана Цветаноска овл.бр.0.0336
д.и.а. Др. Милена Шундовска Четелева овл.бр.0.0386
д.и.а. Благоица Јовановска овл.бр.0.0486
д.и.а. Зоран Талевски овл.бр.0.0133

изработувач на планска документација:
ДООЕЛ ФОРМИ БИТОЛА
управител: Јорго Шундовски

размер: 1 : 1000 дата: Јуни 2020 тех. број: 11-11/04 од 03.2019

СИНТЕЗНО РЕШЕНИЕ

ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТРОВИ

С=183‰ (2.2 м/сек)
С3=78‰ (2.6 м/сек) СИ=57‰ (2.2 м/сек)
3=56‰ (3.6 м/сек) И=20‰ (1.8 м/сек)
Ј3=39‰ (2.5 м/сек) ЈИ=63‰ (2.6 м/сек)
Ј=131‰ (3.6 м/сек)

ЈОРГО ШУНДОВСКИ дипломиран инж. арх. ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0058
СУЗАНА ЦВЕТАНОСКА дипломиран инж. арх. ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0336